

Girese a Bloques

Asoc. Civil social cultural Crear Futuro TDF. Personería 1367

Dr. Alejandro Nogar.
S-----/-----D

27 SET. 2018
CONCEJO DELIBERANTE
Río Grande - TDF

FERNANDO A. RIVERA
DIRECTOR LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF.
LUCAS M. BARRIA
JEFE DEPARTAMENTO
LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF.

De nuestra mayor consideración: desde la Asociación Civil social cultural Crear Futuro TDF. nos dirigimos a usted y por su intermedio a demás concejales, con el fin de solicitarles una excepción a la ordenanza N° 2863.

Sres. Concejales, nuestro pedido se origina para el barrio La Rivera, barrio compuesto por viviendas familiares, pequeñas industrias y chacras, familias que varios años atrás invirtieron y apostaron vivir en estas tierras y que buscan mejorar su zona día a día. después de varias reuniones de trabajo para tener la tan anhelada red de gas natural se realizó un acuerdo por un trabajo en esfuerzo compartido, asociación civil gestionando y coordinando, vecinos comprando los 3000 metros de la cañería de gas para los 55 vecinos que se van a beneficiar en esta primera etapa, gobierno dando las factibilidades de gas necesaria y la municipalidad se comprometió a realizar el tendido de la red de gas. Nuestro problema se origina en un sector donde no existe calle alguna para poder ingresar los servicios de gas, agua, cloacas ni de electricidad, a los vecinos que viven en el macizo 149 lotes 12,11,10, 09 y macizo 150 lotes 21, 20, 19, 18, 17, 16A, 16B, 16C, todos de la sección K.

Sres. Concejales: después de intentar varias alternativas todas con resultados negativos y con el fin de seguir con el proyecto de instalarles los servicios a todos los vecinos que iniciaron este proyectos. las vecinas Irma Soto Ojeda, Lorena de Lourdes Barria Haro y el vecino Sigisfredo Ricardo Low, dueños de los lotes 12, 11 y 10 del macizo 149, con un gran gesto de bondad y solidaridad con sus vecinos digno de imitar, decidieron realizar una nueva mensura y en ella cedieron a la municipalidad 5 metros de ancho por cada lote asiendo un largo total de 405 metros y así generar una nueva calle que permita el paso de los servicios tan necesarios para todos los vecinos que allí viven, las mensuras antes mencionadas se presentaron en la dirección de catastro.

Por todo lo antes expuesto es que le solicitamos se exceptúe del cumplimiento de la ordenanza N° 2863, capítulo tercero en lo que respeta al ancho mínimo de calle autorizando a la dirección de catastro al visado de la mensura correspondiente.

Sin más que agregar y a la espera de una pronta y satisfactoria respuesta lo saludamos muy atte.

Secretario
Walter Taboada

Presidente
Sergio Fresia
Cel. 15601043

RUENADO MARIO
92725880

MUNDO
RIMON
147394787

HUGO
SCHNEIDER
17 880873

22730112
11212303

17-165.501

OLIVER POUCE
14470877
PEREZ Gabriel
19013838

RODRIGO KORNICH
440357

OTAR VOSRAV
1871522
DUBRAVIC
18757852

Juana Salazar 94122944

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR.

NOM. CATAST. DE ORIGEN	
Sección:	K
Macizo:	149
Parcela:	12
INSCRIPCION DE DOMINIO	
I - A -	
IMPUESTO INMOBILIARIO	
Partida: 016215	

Departamento: **RIO GRANDE**
 Lugar: **CIUDAD DE RIO GRANDE**
 Objeto: **MENSURA Y DIVISION**
 Bien: **PARCELA 12 DEL MACIZO 149 DE LA SECCION K**
 Propietario: **IRMA DEL CARMEN SOTO OJEDA**

NOTAS:
 1) Los ángulos no indicados son rectos ó suplementarios.
 2) Las medidas lineales están expresadas en metros.
 Ver Nota N° 3

RESTRICCIONES: *Sujeto a servidumbre sobre nacimientos y corrientes de agua, petróleo y demás hidrocarburos.*

FECHA DE MENSURA: *Agosto de 2017*

ANTECEDENTES	NOMENCLATURA SEGUN CATASTRO
PLANO: T.F. 2-108-99	Departamento: RIO GRANDE
DESIG. ANTERIOR:	Sección: K
EXPEDIENTE:	Macizo: 149
	Parcelas: 26 y 27

Por la presente doy mi conformidad al presente plano de mensura, declarando haber recibido satisfactoriamente bajo mi custodia, los mojones que se citan en éste plano.

Consejo Profesional de Agrimensura de Tierra del Fuego,
 Antártida e Islas del Atlántico Sur.
 Ley Provincial nº 961 y modificatoria nº 978.

REG. Nº 2- 4553

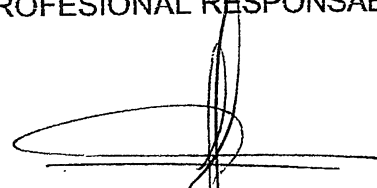
04 AGO. 2017

MARTIN ZAMORA
 Ing. Agrimensor - CPATDF

FECHA:...../...../20..... FIRMA:.....

IRMA DEL CARMEN SOTO OJEDA
 DNI: 19.000.311
 26 DE JULIO Nº 34 - RIO GRANDE

PROFESIONAL RESPONSABLE



HECTOR MARCELO CUELLO
 AGRIMENSOR - MATI. C.P.A.T.D.F. Nº 14
 CABO 1º J. E. GOMEZ 2583 - RIO GRANDE

T.F.

2

17

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

27 SET. 2018

CONSEJO DELIBERANTE
 - Dirección Legislativa -

Fernando A. Rivero
 FERNANDO A. RIVERO
 DIRECTOR LEGISLATIVO
 Consejo Deliberante
 Río Grande - TDF

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR.

Sección:	K
Macizo:	149
Parcela:	11
INSCRIPCION DE DOMINIO	
I - A -	
IMPUESTO INMOBILIARIO	
Partida: 016214	

Departamento: **RIO GRANDE**
 Lugar: **CIUDAD DE RIO GRANDE**
 Objeto: **MENSURA Y DIVISION**
 Bien: **PARCELA 11 DEL MACIZO 149 DE LA SECCION K**
 Propietario: **LOW SIGISFREDO RICARDO**

NOTAS:
 1) Los ángulos no indicados son rectos ó suplementarios.
 2) Las medidas lineales están expresadas en metros.

RESTRICCIONES: **Sujeto a servidumbre sobre nacimientos y corrientes de agua, petróleo y demás hidrocarburos.**

FECHA DE MENSURA: **Agosto de 2017**

ANTECEDENTES	NOMENCLATURA SEGUN CATASTRO
PLANO: T.F. 2-108-99	Departamento: RIO GRANDE
DESIG. ANTERIOR:	Sección: K
EXPEDIENTE:	Macizo: 149
	Parcelas: 28 y 29

Por la presente doy mi conformidad al presente plano de mensura, declarando haber recibido satisfactoriamente bajo mi custodia, los mojones que se citan en éste plano.

Consejo Profesional de Agrimensura de Tierra del Fuego,
 Antártida e Islas del Atlántico Sur.
 Ley Provincial nº 961 y modificatoria nº 978.

REG. Nº 2- 4667

7 SET. 2017

FECHA:...../...../20..... FIRMA: *Martín Zamora*
 MARTIN ZAMORA
 Ing. Agrimensor - CPATDF

LOW SIGISFREDO RICARDO
 DNI: 18.656.333
 BILBAO Nº 10 - RIO GRANDE

PROFESIONAL RESPONSABLE

[Firma]

HECTOR MARCELO CUELLO
 AGRIMENSOR - MAT. C.P.A.T.D.F. Nº 14
 CABO 1º J. E. GOMEZ/2583 - RIO GRANDE

T.F. 2 17

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

27 SET. 2018

CONSEJO DEL RIO GRANDE
 - Dirección Legislativa -

[Firma]

FERNANDO A. RIVERO
 DIRECTOR LEGISLATIVO
 Concejo Deliberante
 Río Grande - TDF

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR.

NOM. CATAST. DE ORIGEN	
Sección:	K
Macizo:	149
Parcela:	10
INSCRIPCION DE DOMINIO	
I - A - 11914	
IMPUESTO INMOBILIARIO	
Partida: 016213	

Departamento: **RIO GRANDE**
 Lugar: **CIUDAD DE RIO GRANDE**
 Objeto: **MENSURA Y DIVISION**
 Bien: **PARCELA 10 DEL MACIZO 149 DE LA SECCION K**
 Propietario: **BARRIA HARO LORENA DE LOURDES**

NOTAS:
 1) Los ángulos no indicados son rectos ó suplementarios.
 2) Las medidas lineales están expresadas en metros.

RESTRICCIONES: *Sujeto a servidumbre sobre nacimientos y corrientes de agua, petróleo y demás hidrocarburos.*

FECHA DE MENSURA: *Abril de 2017*

ANTECEDENTES	NOMENCLATURA SEGUN CATASTRO
PLANO: T.F. 2-66-86	Departamento: RIO GRANDE
DESIG. ANTERIOR:	Sección: K
EXPEDIENTE:	Macizo: 149
	Parcelas: 21, 22, 23, 24 y 25

Por la presente doy mi conformidad al presente plano de mensura, declarando haber recibido satisfactoriamente bajo mi custodia, los mojones que se citan en éste plano.

Consejo Profesional de Agrimensura de Tierra del Fuego,
 Antártida e Islas del Atlántico Sur.
 Ley Provincial nº 961 y modificatoria nº 978.

REG. Nº 2- 3557

04 AGO. 2017

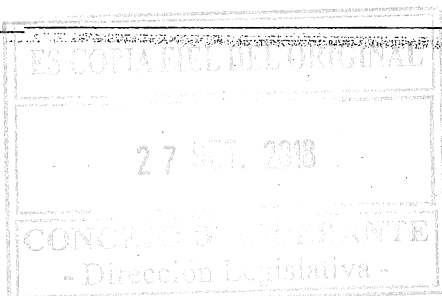
FECHA:...../...../20..... FIRMA:.....
 Ing. Agrimensor - CPATDF

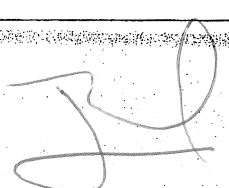
BARRIA HARO LORENA DE LOURDES
 DNI: 26.217.165
 SIN NOMBRE Nº 1330 - RIO GRANDE

PROFESIONAL RESPONSABLE


HECTOR MARCELO CUELLO
 AGRIMENSOR - MAT. G.P.A.T.D.F. Nº 14
 CABO 1º J. E. GOMEZ 2583 - RIO GRANDE

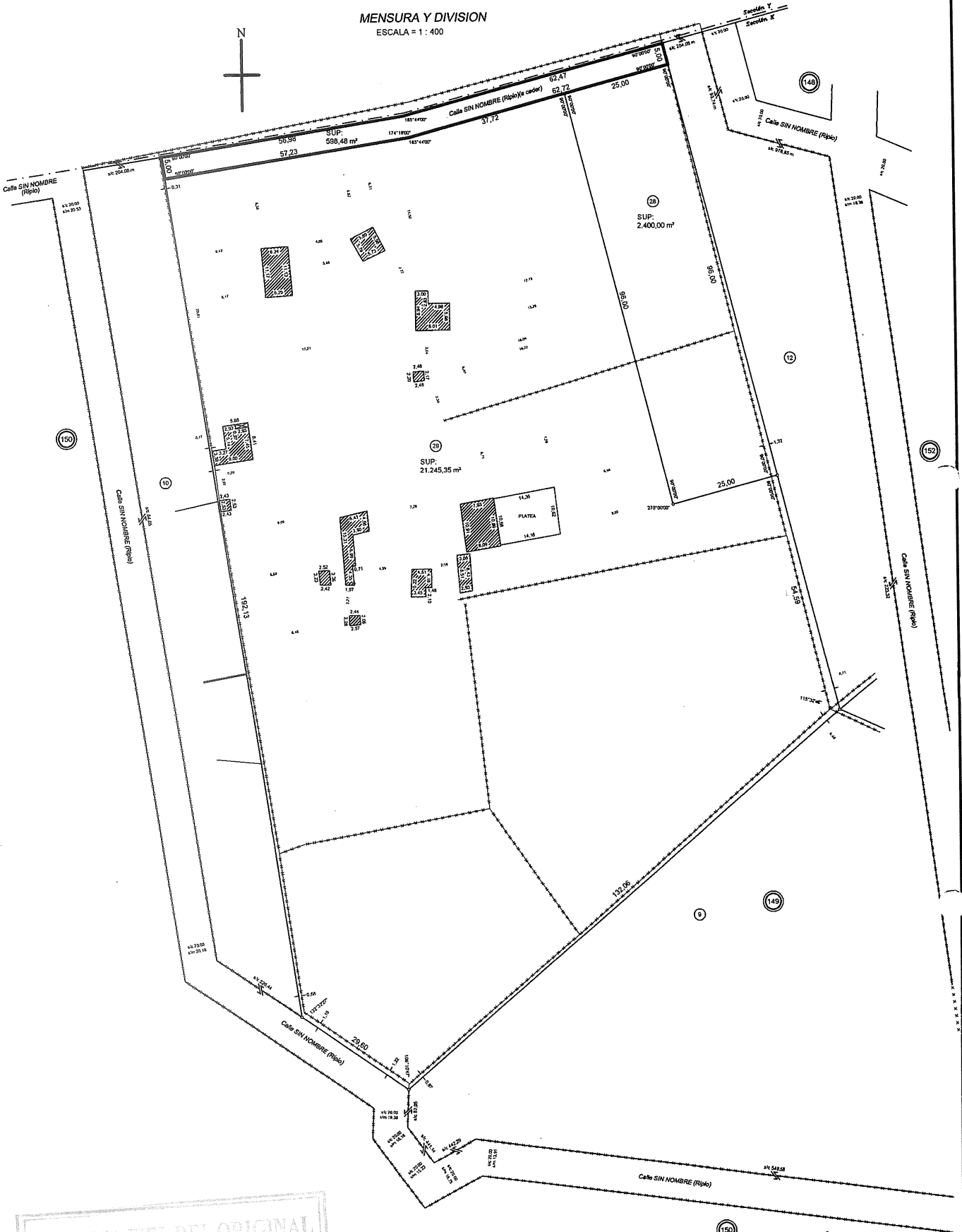
T.F. 2 17




FERNANDO A. RÍVERO
 DIRECTOR LEGISLATIVO
 Concejo Deliberante
 Río Grande - TDF

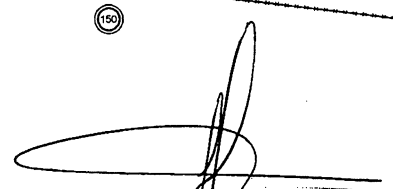
FRACCION PARCELA 11

MENSURA Y DIVISION
ESCALA = 1 : 400



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
27 SET. 2013
CONCESO DE FIANZA
- Dirección Legislativa -


FERNANDO A. RIVERO
DIRECTOR LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF


Héctor Marcelo Cuello
Agrimensor
M.P. 14

FRACCION PARCELA 10

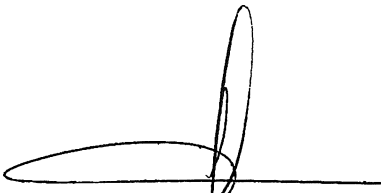
Superficie Ochava "2" a ceder según Mensura..... 4,50 m²
Superficie Calle a ceder según Mensura 726,53 m²

FRACCION PARCELA 11

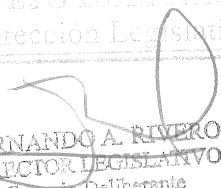
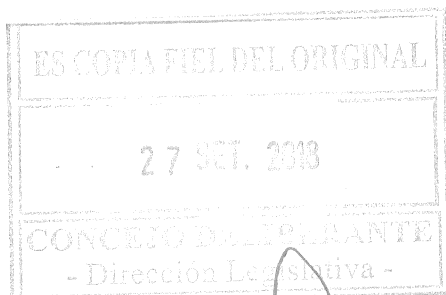
Superficie Calle a ceder según Mensura 598,48 m²

FRACCION PARCELA 12

Superficie Ochava "1" a ceder según Mensura..... 4,50 m²
Superficie Calle a ceder según Mensura 707,96 m²



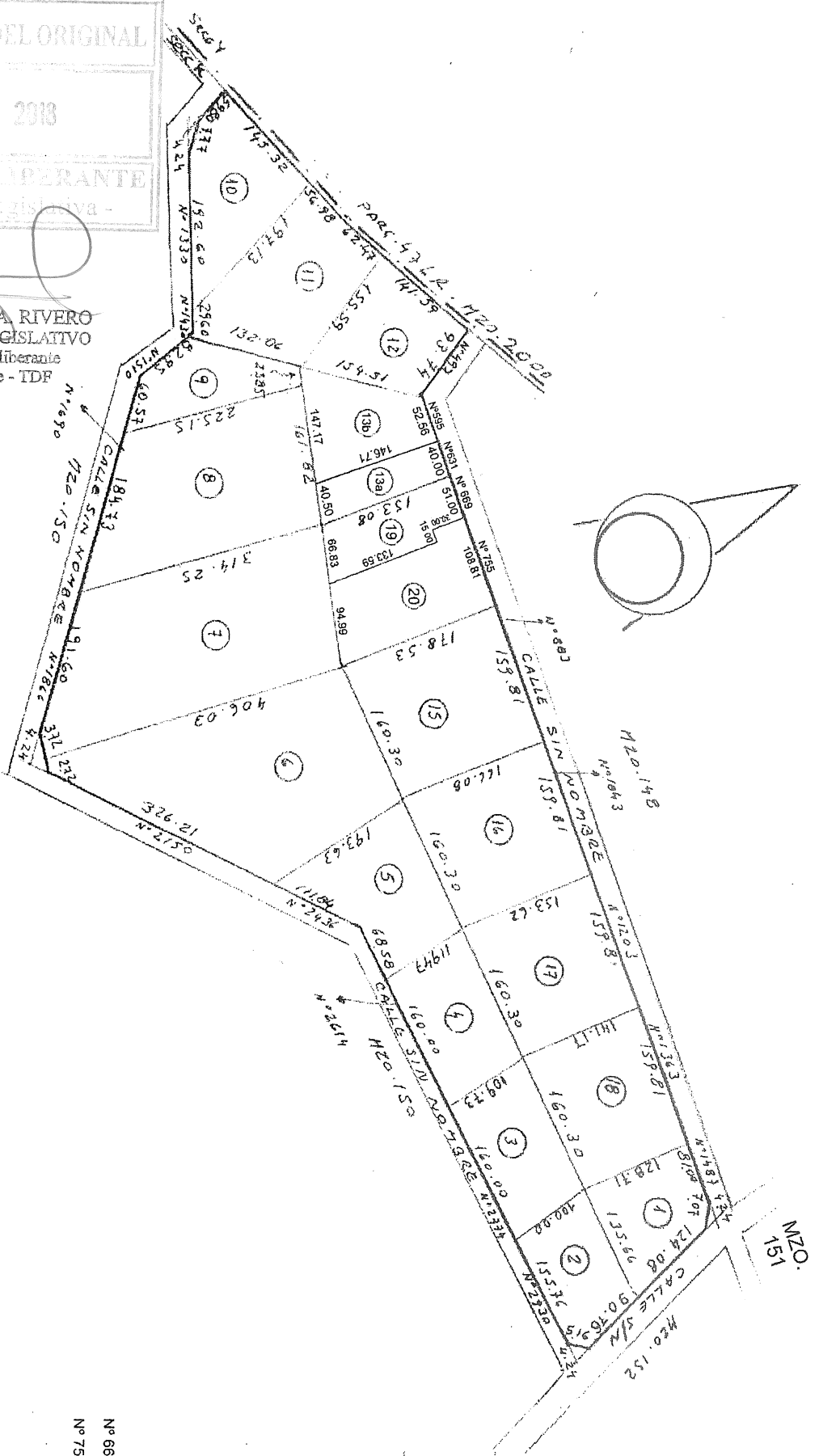
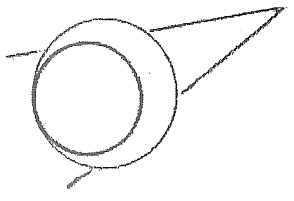
Héctor Marcelo Cuello
Agrimensor
M.P. 14



FERNANDO A. RIVERO
DIRECTOR LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO
 ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR
 DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

DEPARTAMENTO - RIO GRANDE



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
 27 SET. 2018
 CONCEJO DELERANTE
 Direccion Legislativa -

FERNANDO A RIVERO
 DIRECTOR LEGISLATIVO
 Concejo Deliberante
 Río Grande - TDF

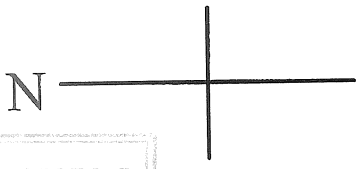
PLANOS: 2-4-59 2-52-81 2-108-93 (1 a 18)
 2-40-07 (13a - 13b)
 2-57 - 10 (PARC. 19 y 20)

Mediante el Dto Municipal N° 1062/98 se asigna al Municipio 149, entre otros, el carácter de USO SUB-RURAL o SUB-URBANO, por lo que se pospone el cumplimiento del Dto. Territorial N° 348/86 mientras persista el carácter del suelo asignado.

N° 669
 N° 755

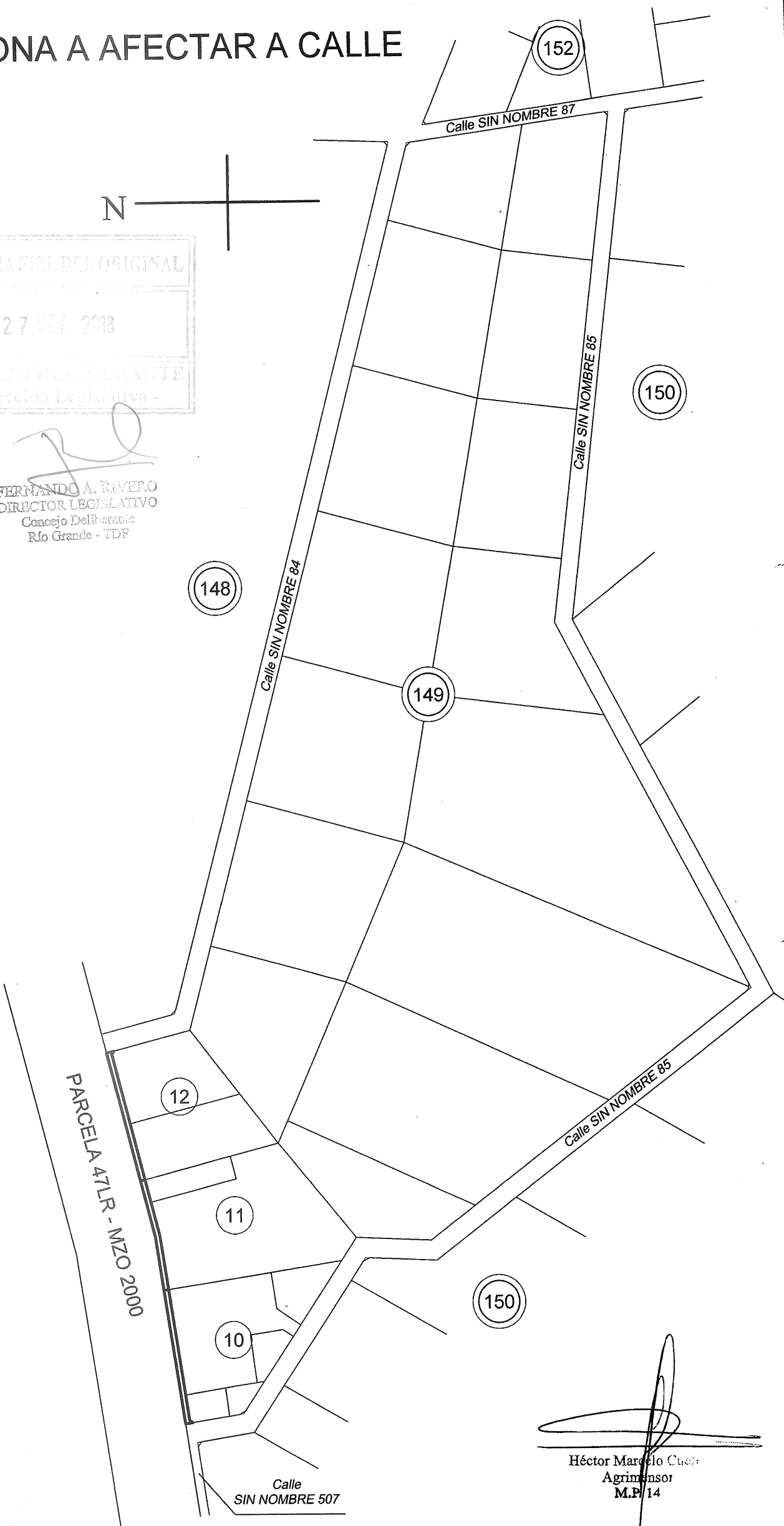
NOMENCLATURA		Origen	
Sección	Macizo		
K	149	Rem. 48C (Sec Y)	
Parcela	Lore Orié.	Superficie	Padrón
1		13.732,38 m²	016204
2		14.102,58 m²	016205
3		16.778,65 m²	016206
4		18.336,23 m²	016207
5		22.838,92 m²	016208
6		58.180,57 m²	016209
7		40.018,17 m²	016210
8		43.643,00 m²	016211
9		12.541,45 m²	016212
10		18.941,38 m²	016213
11		24.243,93 m²	016214
12		17.651,33 m²	016215
13		79.908,58 m²	016216
14		27.536,54 m²	016218
16		25.546,05 m²	016219
17		23.555,60 m²	016220
18		21.565,12 m²	016221
13a		5995,49 m²	022239
13b		13908,19 m²	022240
19		10000,00 m²	23434
20		16496,95 m²	23435


ZONA A AFECTAR A CALLE



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
27 SET. 2018
CONCEJO DEL PERANTE
- Dirección Legislativa -


FERNANDO A. RIVERO
DIRECTOR LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF




Héctor Marcelo Cuello
Agrimensor
M.P. 14