

As. 550/16



Concejo Deliberante  
del Municipio de Río Grande  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 3532 /2016**

**VISTO:**

Las facultades conferidas por la Carta Orgánica del Municipio de Río Grande;  
la Ordenanza Municipal N° 2597/2008;  
la Ordenanza Municipal N° 2863/2011; y

**CONSIDERANDO:**

Que la siguiente Ordenanza tiene por objeto proteger los bienes arquitectónicos que nuestra ciudad posee y superan los 40 años de antigüedad, enmarcados en el camino hacia su centenario apostando al rescate de su pasado histórico;  
que la riqueza histórica y la recuperación del acervo histórico de la ciudad de Río Grande prioriza como política del estado municipal;  
que la toma de conciencia de que los elementos históricos declarados como "**De Interés Patrimonial Municipal**", deben ser tangibles al reconocerlos como parte material y espiritual de la sociedad toda, sin responder a intereses sectoriales sino al bien común;  
que apunta a una nueva visión del concepto de ciudadanía, como una construcción de identidad a partir de un vuelco conceptual en cuanto a la revalorización del ser y sus hechos históricos culturales;  
que respalda a la revalorización de la identidad local, la ciudad y su entorno, sintiéndose el ciudadano riograndense como producto de un proceso histórico cultural que lo trasciende;  
que desde lo Urbano Territorial, jerarquiza el espacio público y su entorno, a través del rescate de los bienes patrimoniales y monumentos históricos, incorporando Áreas de Protección Histórica;  
que la Ordenanza Municipal N° 2597/2008 en sus arts. 13° y 14° hace mención de un registro y señalización de los bienes inmuebles de "Interés Patrimonial Municipal".

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE RÍO GRANDE  
SANCIONA CON FUERZA DE**


**ORDENANZA**

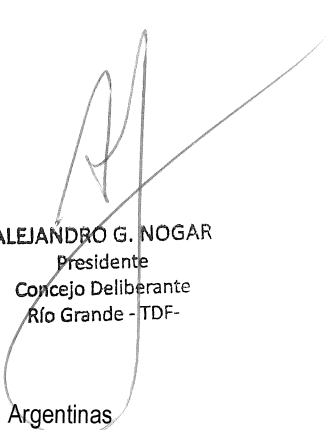
**Art. 1º DECLARAESE, de "Interés Patrimonial Municipal" los bienes privados y públicos detallados en el Anexo I.**

**Art. 2º) PASE AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL PARA SU PROMULGACION, NUMERACION Y PUBLICACIÓN. REGISTRESE. CUMPLIDO ARCHÍVESE.**

**APROBADA EN SESION ORDINARIA DEL DIA 23 DE JUNIO DE 2016.**

**Fr/OMV**

  
WALTER H. LONNE  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Río Grande - TDF.

  
ALEJANDRO G. NOGAR  
Presidente  
Concejo Deliberante  
Río Grande - TDF.





Ord 3532

Concejo Deliberante  
del Municipio de Río Grande  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

### ANEXO I REGISTRÓ DE BIENES DE INTERES MUNICIPAL (RBIM)

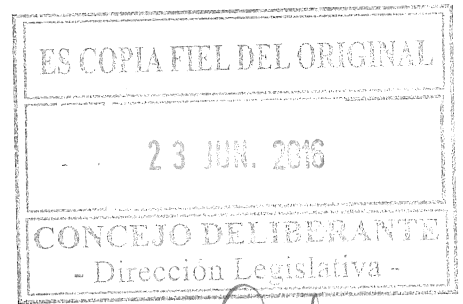
- RBIM Nº 1** - Dirección: Cristóbal Colon N°1117 esq. Don Bosco – Uso Original: Casco Principal de Chacra. Dominio: Proalsa R.S.L.
- RBIM Nº 2** - Dirección: Leonardo Rosales N° 23 – Uso Original: Vivienda Unifamiliar. Dominio: Goodall Juan Simón.
- RBIM Nº 3** - Dirección: Tomas Espora N°998 esq. Carlos Moyano – Uso Original: Bar, Restaurant, Pensión. Dominio: Caicheo José Belarmino
- RBIM Nº 4** - Dirección: Juan Manuel de Güemes N°535 – Uso Original: Vivienda Unifamiliar. Dominio: Varas Hugo.
- RBIM Nº 5** - Dirección: Av. Don José de San Martín N°261 – Uso Original: Juzgado de Paz. Dominio: EP. Juzgado de Paz.
- RBIM Nº 6** - Dirección: Av. Don José de San Martín N°64 – Uso Original: Hospedaje.- Dominio: Fiori Raul – García Juan Carlos.
- RBIM Nº 7** - Dirección: Juan Bautista Alberdi N°480 – Uso Original: Comercio Heladería. Dominio: Barrientos Carrillanca Iris del Carmen.
- RBIM Nº 8** - Dirección: Juan Bautista Alberdi N°393 esq. Fagnano – Uso Original: Comercio – Vivienda. Dominio: Ojeda Barrientos Dora.
- RBIM Nº 9** - Dirección: M. J. Fagnano N°1001 esq. Carlos Moyano– Uso Original: Bar, Restaurant, Pensión. Dominio: Calisto Calisto A. / Andrade Calisto M. / Andrade Calisto R. 7 Andrade Oroz.
- RBIM Nº 10** - Dirección: Juan Bautista Alberdi N°1067 – Uso Original: Vivienda Unifamiliar. Dominio: Baeza Julián.
- RBIM Nº 11** - Dirección: Carlos Moyano N°1093 esq. Don Bosco – Uso Original: Vivienda. Dominio: Segovia Irma América.
- RBIM Nº 12** - Dirección: Rafael Obligado N°926 – Uso Original: Comercio de Ramos Generales. Dominio: Jose Federico Ilnao.
- RBIM Nº 13** - Dirección: Augusto Lasserre esq. M.J. Fagnano – Uso Original: Torre Tanque de Agua. Dominio: Municipio de Río Grande.
- RBIM Nº 14** - Dirección: Libertad N°738 – Uso Original: Vivienda. Dominio: Philip Alejandro David.
- RBIM Nº 15** - Dirección: Avda. José de San Martín N°438 – Uso Original: Vivienda. Dominio: Biblioteca Eduardo Schmith Hijo.
- RBIM Nº 16** - Dirección: Tomas Espora N°643 – Uso Original: Confitería, Cine. Dominio: Fernandez Fernandez Hijo S.R.L.
- RBIM Nº 17** - Dirección: Florentino Ameghino N°720 – Uso Original: Correo. Dominio: Comunidad Indígena Selk'nam, Rafaela Ishton.
- RBIM Nº 18** - Dirección: Juan Bautista Alberdi N°555 – Uso Original: Rural. Dominio: Municipio de Río Grande.-
- RBIM Nº 19** - Dirección: Juan bautista Alberdi N° 569 – Uso Original: Vivienda. Dominio: Ceramica Krenn.
- RBIM Nº 20** - Dirección: Reverendo Padre Beauvoir N°487 – Uso Original: Comisaría. Dominio: Garcia Vieyra Jose Vicente.-
- RBIM Nº 21** - Dirección: Base Aeronaval – Uso Original: Central de Operaciones de Combate. ENA Secretaria de Marina.-
- RBIM Nº 22** - Dirección: Sebastián Elcano N°203 – Uso Original: Escuela Primaria. Dominio: Municipio de Río Grande.
- RBIM Nº 23** – Dirección: El Esquilador N°138 – Uso Original: casco Antiguo de Estancia. Dominio: Asociación Rural de T.D.F.

  
WALTER H. LONNE  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Río Grande -TDF-

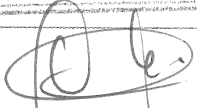
  
ALEJANDRO G. NOGAR  
Presidente  
Concejo Deliberante  
Río Grande - TDF-



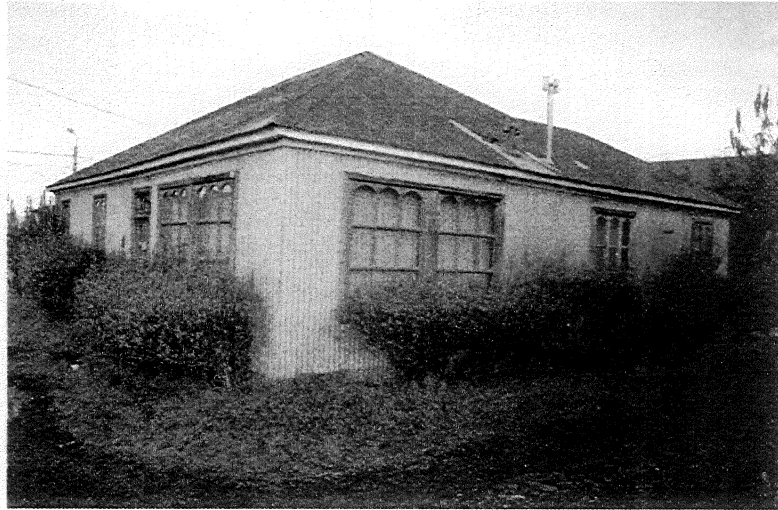
Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial



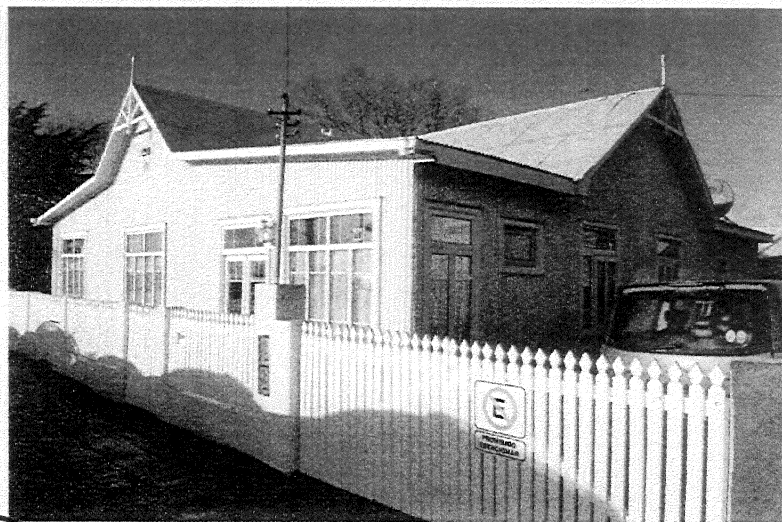
Bienes de Interés Municipal  
Patrimonio Arquitectónico Histórico y Cultural de la Ciudad de Río Grande

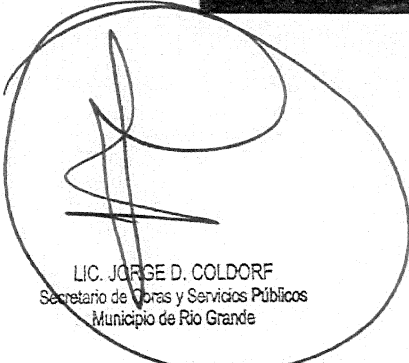
  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F

1-



2-

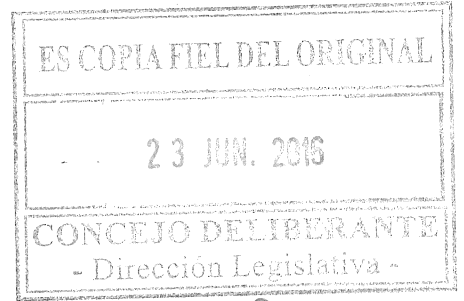


  
LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

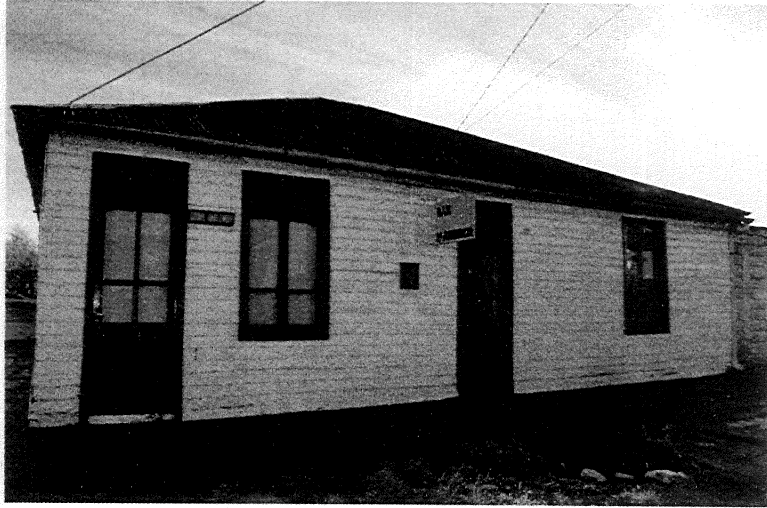
  
Prof. Gustavo Adrian Melella  
Intendente Municipal



Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial



3-

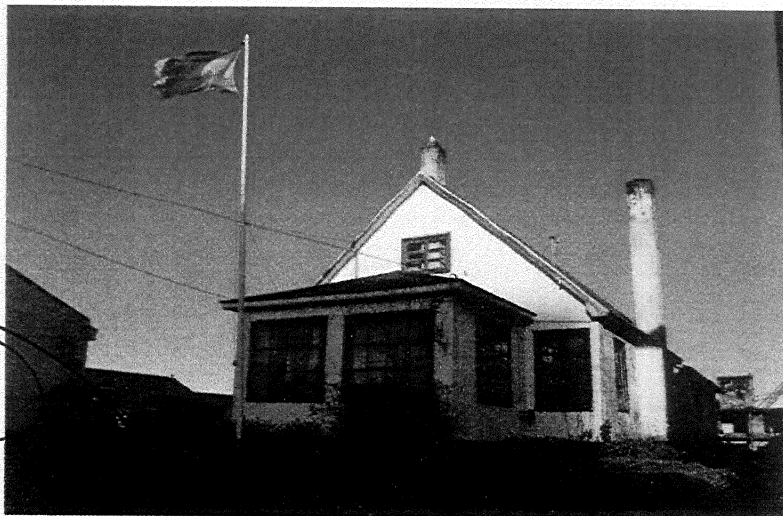


*[Signature]*  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

4-



5-



*[Signature]*  
LIC. JORGED. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

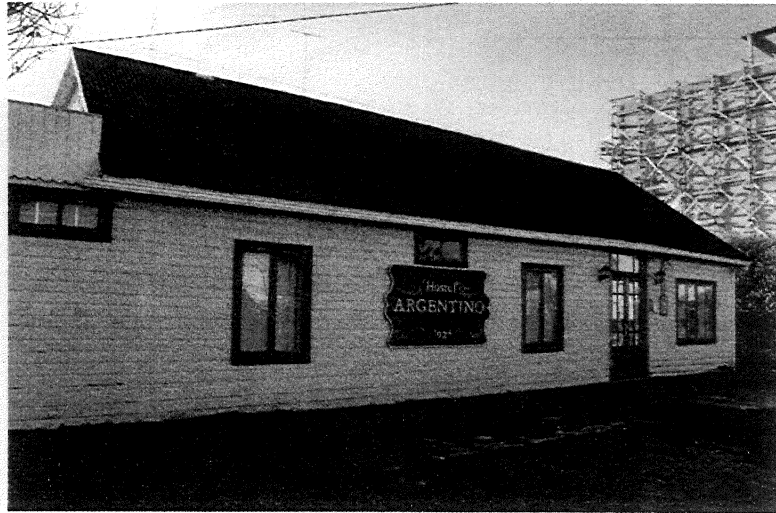
*[Signature]*  
Prof. Gustavo Adrian Melella  
Intendente Municipal



Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
23 JUN. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

6-



*[Signature]*  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F

7-



8-



*[Signature]*  
LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

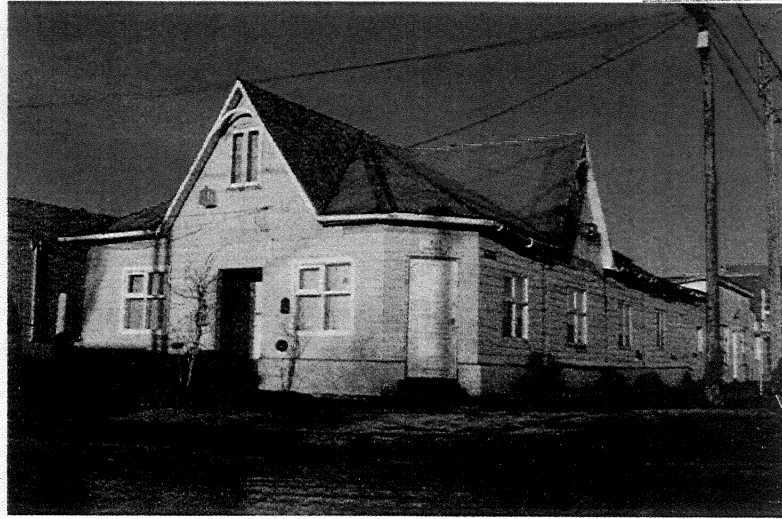
*[Signature]*  
Prof. Gustavo Adrian Melella  
Intendente Municipal



Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial

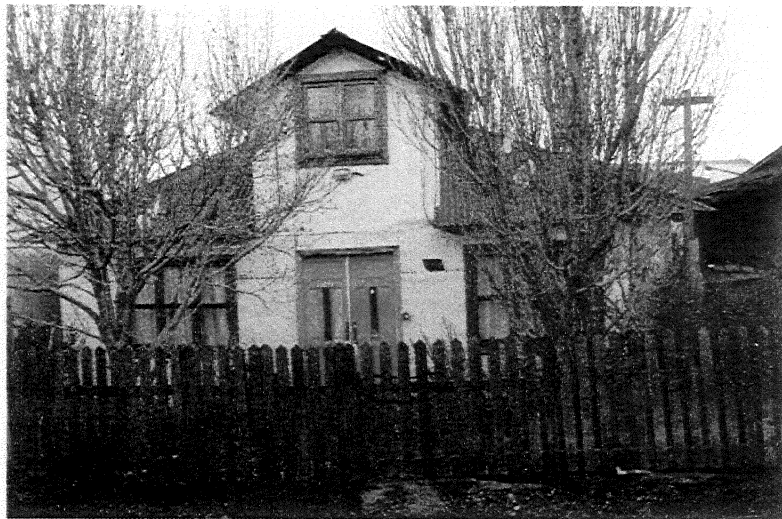
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
23 JUN. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

9-



OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

10-



11-



LIC. JORGE A. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

Roberto Gustavo Adrían Melella  
Intendente Municipal

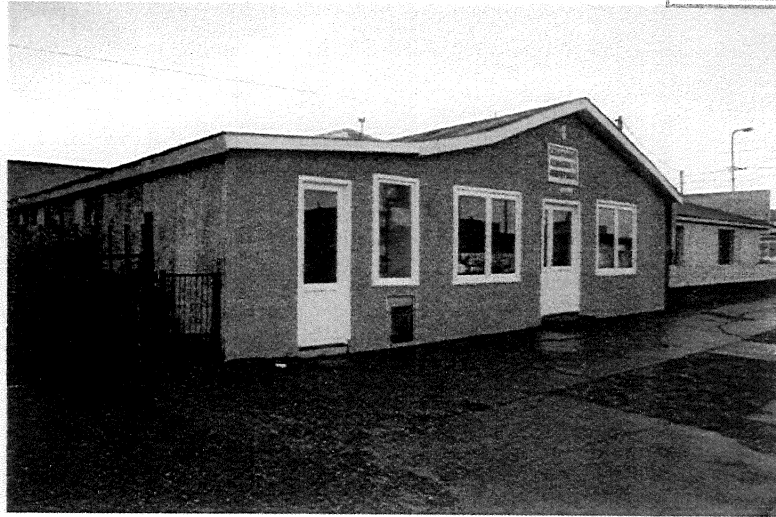
"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
23 JUN. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

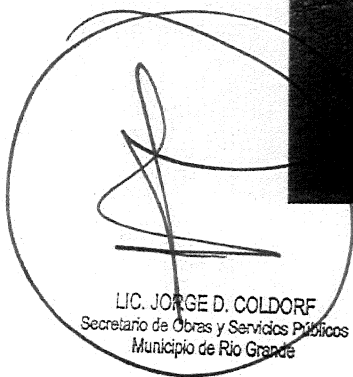
12-

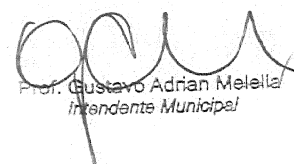


  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

13-



  
LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

  
Prof. Gustavo Adrian Melella  
Intendente Municipal



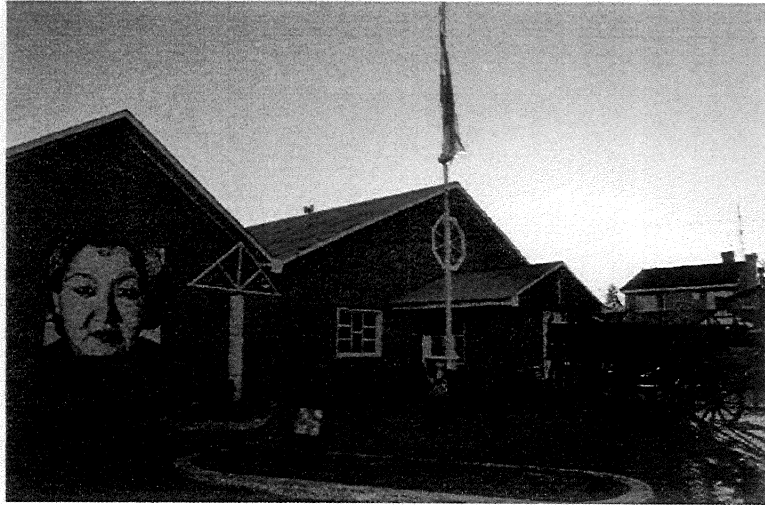
Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial


ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

23 JUN. 2016

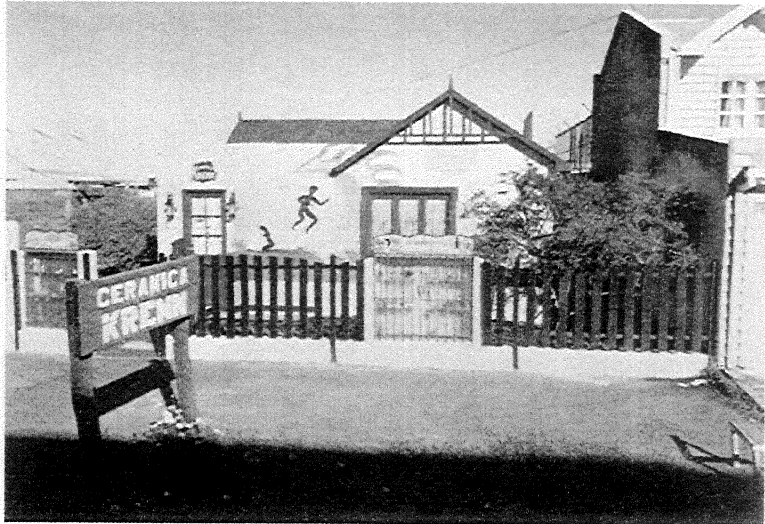
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

18-



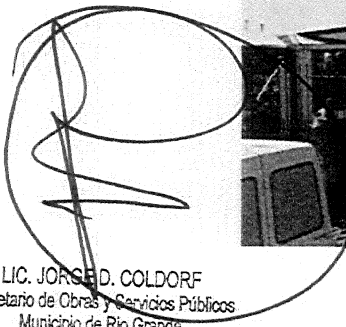
  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

19-



20-



  
LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

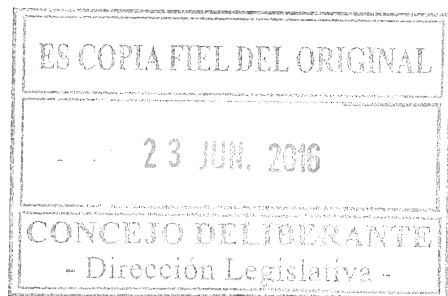
  
Prof. Gustavo Adrían Melella  
Intendente Municipal

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"*



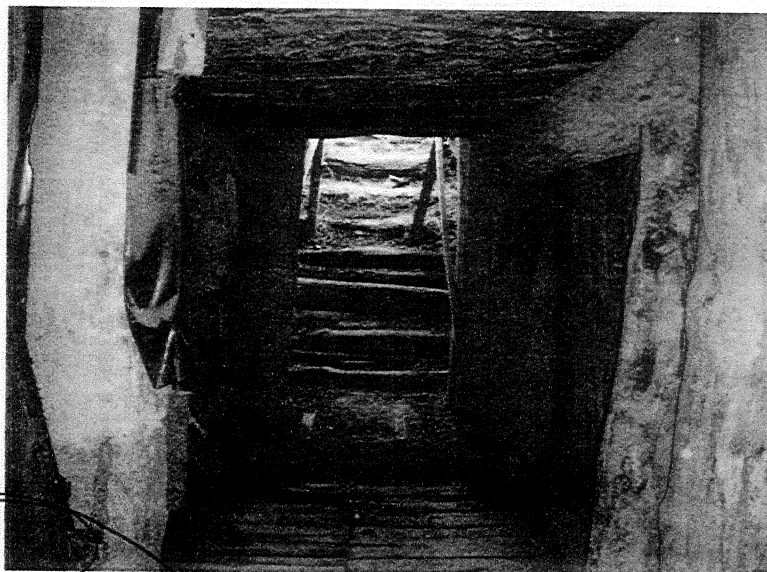


Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial



OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F

21-

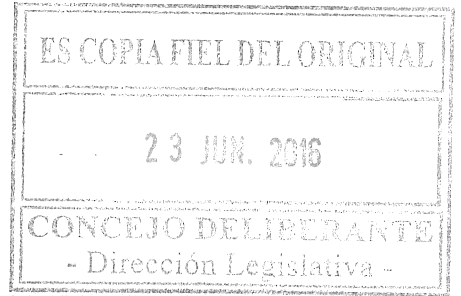


LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

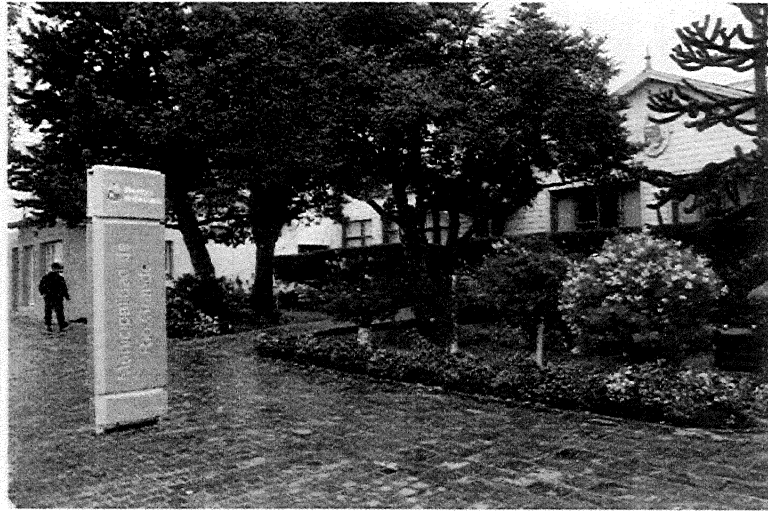
Prof. Gustavo Adrian Meiella  
Intendente Municipal

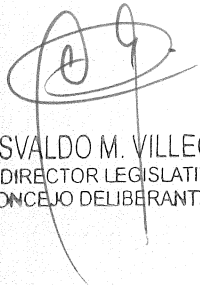


Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial

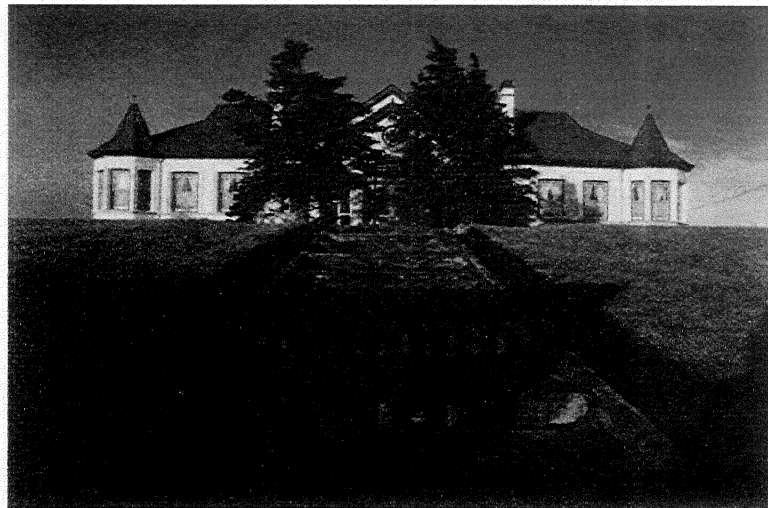



22-



  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F

23-



  
LIC. JORGE D. GOLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

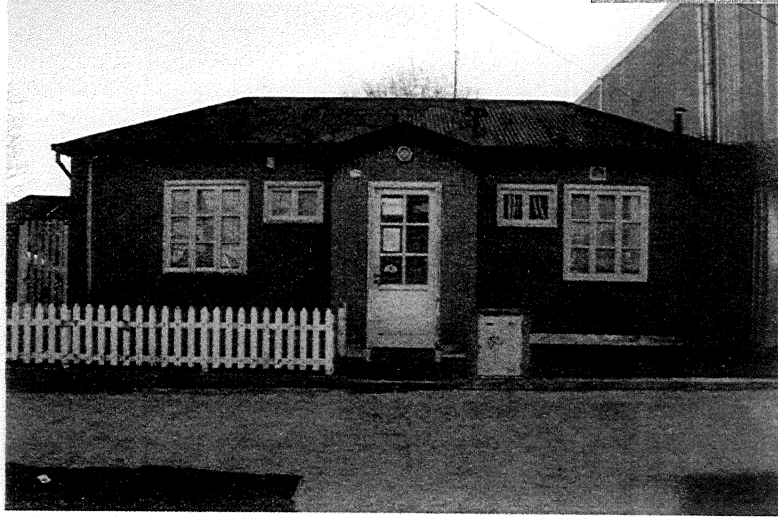
  
Prof. Gustavo Adrián Melella  
Intendente Municipal



Municipio de Río Grande  
Tierra del Fuego  
Secretaría de Obras y Servicios Públicos  
Dirección de Desarrollo Urbano y Territorial

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
23 JUN. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

14-

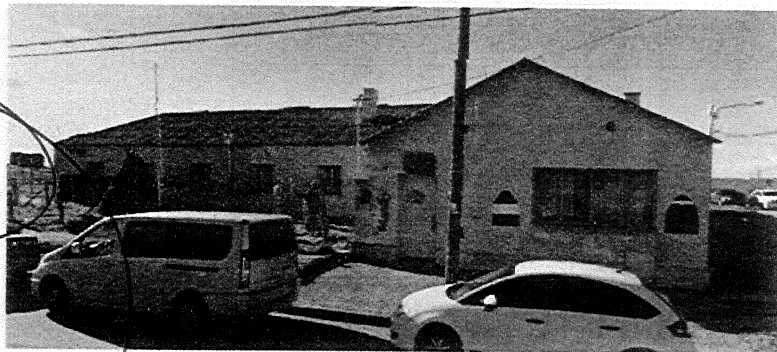


OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

16-



17-



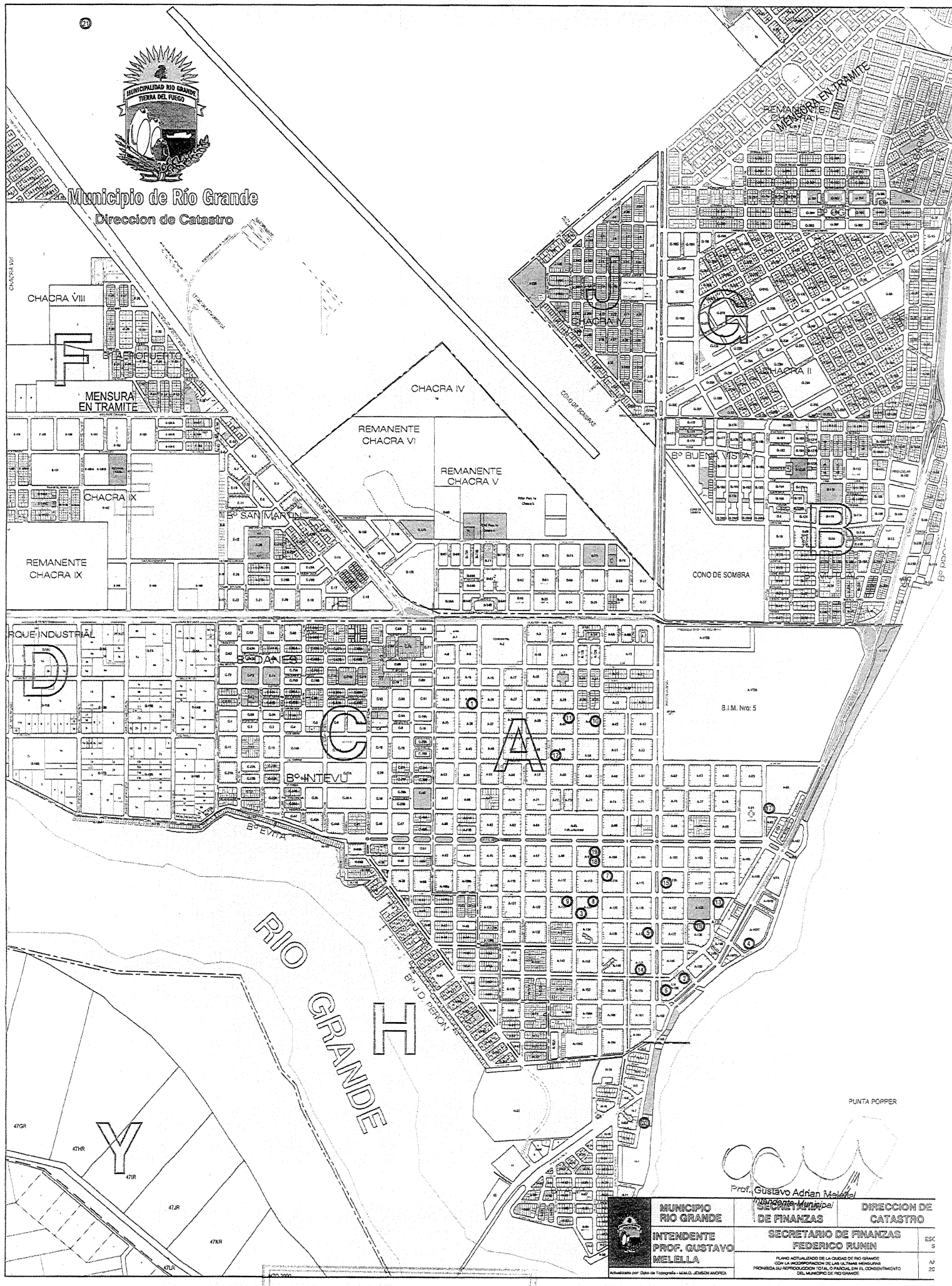
LIC. JORGE D. COLDORF  
Secretario de Obras y Servicios Públicos  
Municipio de Río Grande

Prof. Gustavo Adnan Melella  
Intendente Municipal

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"



Municipio de Río Grande  
 Direccion de Catastro



Prof. Gustavo Adrian Melella

MUNICIPIO RIO GRANDE	DIRECCION DE CATASTRO
INTENDENTE PROF. GUSTAVO MELELLA	SECRETARIO DE FINANZAS FEDERICO RUNIN
Actualizado por: Depto de Topografía - S.M.D. - JESIN ANDREA	ESK 5 AJ 20

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

23 JUN. 2016

CONCEJO DELIBERANTE  
 - Direccion Legislativa -

OSVALDO M. VILLEGAS  
 DIRECTOR LEGISLATIVO  
 CONCEJO DELIBERANTE T.F.



**Municipio de Río Grande**  
Tierra del Fuego

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
Bolívar Leonardo David  
a/c Coordinación de Despacho  
Secretaría de Participación  
y Gestión Ciudadana

Río Grande,

30 JUN. 2016

**Visto:**

Los Art. 102º y 103º de la Carta Orgánica del Municipio de Río Grande.

El Proyecto de Ordenanza, bajo asunto nº 550/16, sancionado por el Concejo Deliberante en la Quinta Sesión Ordinaria del día 23 de junio de 2016 y;

**Considerando:**

Que de acuerdo a lo establecido por los Artículos 102º y 103º de la Carta Orgánica del Municipio de Río Grande, corresponde al Departamento Ejecutivo proceder a la promulgación; numeración y publicación de los proyectos de Ordenanza sancionados por el Concejo Deliberante.


**Por ello:**

**EL INTENDENTE  
DEL MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º.- PROMULGAR** bajo el N° 3532, el asunto nº 550/16, sancionado por el Concejo Deliberante, en la Quinta Sesión Ordinaria del día 23 de junio de 2016, Declarar de “Interés Patrimonial Municipal” los bienes privados y públicos detallados en el anexo I del asunto de referencia.-

**ARTICULO 2º.-REGISTRAR.** Comunicar. Publicar y cumplido, archivar.

**DECRETO MUNICIPAL N° 0617 /2016**

  
Lic. Paulo Agustín Tita  
Secretario de Coordinación de Gabinete  
y Control de Gestión  
Municipio de Río Grande

  
Gustavo Adrian Molella  
INTENDENTE