



Concejo Deliberante  
del Municipio de Río Grande  
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur  
República Argentina

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 3507 /2016**

**VISTO**

La Carta Orgánica Municipal; y

**CONSIDERANDO:**

Que a través de diversas solicitudes los frentistas de la calle C. Darwin lado sur entre Avda. Gral. J.M. Belgrano y la calle B. Rivadavia, han requerido la regularización catastral del sector;  
que el Municipio de Río Grande, ha iniciado la regularización a través de la confección del plano de mensura correspondiente asignándoles provisoriamente la siguiente nomenclatura catastral, Sección H, Macizo 117, Parcelas 1 a 13;  
que las viviendas se han asentado a una distancia de 15,00 mts. Respecto de la línea municipal de los Macizos 69A y 69B en sus frentes sobre calle C. Darwin;  
que los anchos de calle y calzada resultan suficientes tal como se encuentran materializados;  
que la regularización Catastral permitirá a la Dirección Municipal de Tierras, proceder a la regularización dominial a favor de los adjudicatarios;  
que las familias se encuentran allí asentadas desde hace años.

**POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

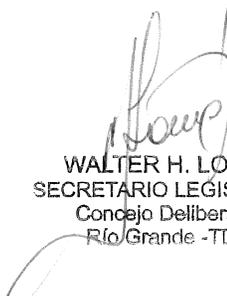
- Art.1º) DESAFECTESE** del Uso Público la superficie estimada de 614,35 m2 de la calle C. Darwin entre Av. Gral. J.M. Belgrano y A. Chamorro y entre A. Chamorro y Pte. B. Rivadavia, según plano de mensura que se adjunta como Anexo I.
- Art. 2º) AFECTESE** la superficie mencionada en el artículo 1º al dominio privado del Municipio de Río Grande con destino a la regularización catastral de la zona.
- Art. 3º) PASE AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL PARA SU PROMULGACION, NUMERACION Y PUBLICACIÓN. REGISTRESE. CUMPLIDO ARCHÍVESE.**

**APROBADA EN PRIMERA LECTURA EN SESION ORDINARIA DEL DIA 23 DE MARZO DE 2016.**

**AUDIENCIA PÚBLICA: 11 DE MAYO DE 2016.**

**APROBADA EN SEGUNDA LECTURA EN SESION ORDINARIA DEL DIA 27 DE MAYO DE 2016.**

**Fr/OMV**

  
WALTER H. LONNE  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Río Grande -TDF-

  
ALEJANDRO G. NOGAR  
Presidente  
Concejo Deliberante  
Río Grande - TDF-

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

NOM. CAT. DE ORIGEN:

SECCION: H

MACIZO: \_\_\_\_\_

PARCELA: \_\_\_\_\_

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO:

IMPUESTO INMOBILIARIO:

PARTIDA: \_\_\_\_\_

DEPARTAMENTO: RIO GRANDE

LUGAR: CIUDAD DE RIO GRANDE

OBJETO: MENSURA Y DESLINDE

BIEN: PARC. 1"a"16 DEL MZO.117, PARC. 11"a"25 DEL MZO.108, PARC.1 DEL MZO.116, PARC. 30"a"34 DEL MZO.110 DE LA SECCIÓN H DE RIO GRANDE

PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE RIO GRANDE

NOTAS: 1.- LOS ÁNGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS.  
2.- LAS MEDIDAS LINEALES ESTÁN EXPRESADAS EN METROS.

RESTRICCIONES: SUJETO A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETRÓLEO Y DEMÁS HIDROCARBUROS.

Fecha de Mensura: JUNIO DE 2004

ANTECEDENTES:

PLANOS: TF-2-27-92, TF-2-151-95 y TF-2-4-90

DESIGNACION ANTERIOR:

EXPEDIENTE: 08759-2004

NOMENCLATURA S/CATASTRO:

DEPARTAMENTO:	RIO GRANDE			
SECCION:	H			
MACIZOS:	117	108	116	110
PARCELAS:	1 "a" 16	11 "a" 25	1	30"a"34

POR LA PRESENTE DOY MI CONFORMIDAD AL PRESENTE PLANO DE MENSURA, AFECTANDO A CALLE Y PASAJE, OCHAVA Y ESPACIO VERDE LAS SUPERFICIES INDICADAS, DECLARANDO HABER RECIBIDO SATISFACTORIAMENTE BAJO MI CUSTODIA LOS MOJONES QUE SE CITAN EN EL PRESENTE PLANO.-

M.M.O. Rincon Leonardo M.  
A/C Direccion de Catastro  
MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
SEBASTIAN ELCANO 203 - RIO GRANDE

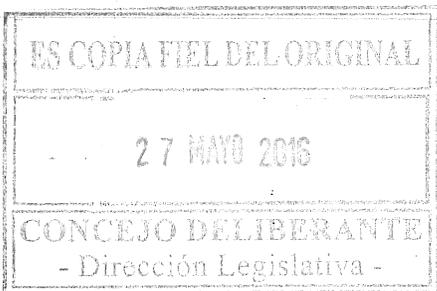
PROFESIONALES RESPONSABLES:

DANIEL ALBERTO IBARRA  
AGRIMENSOR  
MAT.NAC. 2750  
AZOPARDO N°190 - RIO GRANDE

JOSE AGUSTIN BURCOS  
AGRIMENSOR  
MAT.NAC. 3278  
JUAN VISIC 2935 - RIO GRANDE

  
Dr. Federico Armando Rusin  
SECRETARIO DE FINANZAS

TF 2 78 04



  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.





CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
Tierra del Fuego, A.I.A.S.  
- REPUBLICA ARGENTINA -

DICTAMEN N° 05/16  
COMISION OBRAS PUBLICAS  
COMISION PLANEAMIENTO URBANO PARTICIPATIVO Y DESARROLLO LOCAL  
COMISION LEGISLACION E INTERPRETACION  
ASUNTO N° 0387/14  
ORIGEN: D.E.  
Ord. Desafectar superficie de 614,35 m2.

*aprobado 1° Lectura  
x 6 - 2° S.O.  
23/03/2016.*

ORDENANZA

VISTO

La Carta Orgánica Municipal, y;

CONSIDERANDO:

Que a través de diversas solicitudes los frentistas de la calle C. Darwin lado sur entre Avda. Gral. J.M. Belgrano y la calle B. Rivadavia, han requerido la regularización catastral del sector;  
que el Municipio de Río Grande, ha iniciado la regularización a través de la confección del plano de mensura correspondiente asignándoles provisoriamente la siguiente nomenclatura catastral, Sección H, Macizo 117, Parcelas 1 a 13;  
que las viviendas se han asentado a una distancia de 15,00 mts. Respecto de la línea municipal de los Macizos 69ª y 69B en sus frentes sobre calle C. Darwin;  
que los anchos de calle y calzada resultan suficientes tal como se encuentran materializados;  
que la regularización Catastral permitirá a la Dirección Municipal de Tierras, proceder a la regularización dominial a favor de los adjudicatarios;  
que las familias se encuentran allí asentadas desde hace años.

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE DEL MUNICIPIO DE RIO GRANDE,  
SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

Art.1º) DESAFECTESE del Uso Público la superficie estimada de 614,35 m2 de la calle C. Darwin entre Av. Gral. J.M. Belgrano y A. Chamorro y entre A. Chamorro y Pte. B. Rivadavia, según plano de mensura que se adjunta como Anexo I.

Art. 2º) AFECTESE, la superficie mencionada en el artículo 1º al dominio privado del Municipio de Río Grande con destino a la regularización catastral de la zona.

Art. 3º) DE FORMA.

M. Eugenia DURE  
Concejal F.P.V.  
Concejo Deliberante  
RGA - TDF

Paulino B. ROSSI  
Concejal U.C.R.  
Concejo Deliberante  
RGA - TDF

Paul H. VON-DER THUSEN  
Concejal P.V.  
Concejo Deliberante  
RGA - TDF

Miriam MORA  
Presidente Comisión N° 3  
Planeamiento Urbano Participativo  
y Desarrollo Social  
Concejo Deliberante  
RGA - TDF

Alejandro G. NOGA  
Concejal M.P.F.  
Concejo Deliberante  
RGA - TDF

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
28 MAR. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
COMISIONES Sección Legislativa -

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur; son y serán argentinas"*

OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR

NOM. CAT. DE ORIGEN:

SECCIÓN: H

MACIZO: \_\_\_\_\_

PARCELA: \_\_\_\_\_

INSCRIPCIÓN DE DOMINIO:

IMPUESTO INMOBILIARIO:

PARTIDA: \_\_\_\_\_

DEPARTAMENTO: RIO GRANDE

LUGAR: CIUDAD DE RIO GRANDE

OBJETO: MENSURA Y DESLINDE

BIEN: PARC. 1"a"16 DEL MZO.117, PARC. 11"a"25 DEL MZO.108, PARC.1 DEL MZO.116, PARC. 30"a"34 DEL MZO.110 DE LA SECCIÓN H DE RIO GRANDE

PROPIETARIO:  
MUNICIPALIDAD DE RIO GRANDE

NOTAS:  
1.- LOS ÁNGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS.  
2.- LAS MEDIDAS LINEALES ESTÁN EXPRESADAS EN METROS.

RESTRICCIONES: SUJETO A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETRÓLEO Y DEMÁS HIDROCARBUROS.

Fecha de Mensura: JUNIO DE 2004

ANTECEDENTES:

PLANOS: TF-2-27-92, TF-2-151-95 y TF-2-4-90

DESIGNACION ANTERIOR:

EXPEDIENTE: 08759-2004

NOMENCLATURA S/CATASTRO:

<u>DEPARTAMENTO:</u>	RIO GRANDE			
<u>SECCION:</u>	H			
<u>MACIZOS:</u>	117	108	116	110
<u>PARCELAS:</u>	1 "a" 16	11 "a" 25	1	30"a"34

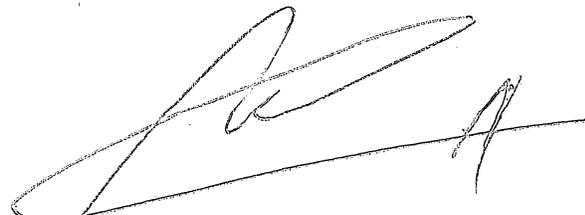
POR LA PRESENTE DOY MI CONFORMIDAD AL PRESENTE PLANO DE MENSURA, AFECTANDO A CALLE Y PASAJE, OCHAVA Y ESPACIO VERDE LAS SUPERFICIES INDICADAS, DECLARANDO HABER RECIBIDO SATISFACTORIAMENTE BAJO MI CUSTODIA LOS MOJONES QUE SE CITAN EN EL PRESENTE PLANO.-

M.M.O. Rincon Leonardo M.  
A/C Direccion de Catastro  
MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
SEBASTIAN ELCANO 203 - RIO GRANDE

PROFESIONALES RESPONSABLES:

DANIEL ALBERTO IBARRA  
AGRIMENSOR  
MAT.NAC. 2750  
AZOPARDO N°190 - RIO GRANDE

JOSE AGUSTIN BURCOS  
AGRIMENSOR  
MAT.NAC. 3279  
JUAN VISIC 2935 - RIO GRANDE

  
Dr. Federico Armando Rinin  
SECRETARIO DE FINANZAS

TF 2 78 04

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
28 MAR. 2016  
CONCEJO DELIBERANTE  
- Dirección Legislativa -

  
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F



**Municipio de Río Grande**  
Tierra del Fuego

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL  
Maidana Lorena Paola  
a/c Dirección de Despacho  
Secretaría de Participación  
y Gestión Ciudadana

Río Grande,

15 JUN. 2016

**Visto:**

Los Art. 102º y 103º de la Carta Orgánica del Municipio de Río Grande.

El Proyecto de Ordenanza, Dictamen nº 05/16, sancionado por el Concejo Deliberante en la Cuarta Sesión Ordinaria del día 27 de mayo de 2016 y;

**Considerando:**

Que de acuerdo a lo establecido por los Artículos 102º y 103º de la Carta Orgánica del Municipio de Río Grande, corresponde al Departamento Ejecutivo proceder a la promulgación; numeración y publicación de los proyectos de Ordenanza sancionados por el Concejo Deliberante.

**Por ello:**

**EL INTENDENTE  
DEL MUNICIPIO DE RIO GRANDE  
DECRETA**

**ARTÍCULO 1º.- PROMULGAR** bajo el N° 3507, el Dictamen nº 05/16, expediente administrativo nº 05/16, sancionado por el Concejo Deliberante, en la Cuarta Sesión Ordinaria del día 27 de mayo de 2016, desafectación del uso público la superficie estimada de 614,35 m<sup>2</sup> de la calle C. Darwin entre Av. Gral. J. M. Belgrano y A. Chamarro y entre A. Chamarro y Pte. B. Rivadavia.

**ARTICULO 2º.-REGISTRAR.** Comunicar. Publicar y cumplido, archivar.

**DECRETO MUNICIPAL N° 0550 /2016**

*Dr. Federico Armando Runin*  
Secretario de Participación  
y Gestión Ciudadana

*Gustavo Adrian Molella*  
INTENDENTE