

PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,  
ANTARTIDA E ISLAS DEL ATLANTICO SUR. —

Nomencl. Cat. de Origen

SECCION: A

MACIZO: 92

PARCELA: 3

DEPARTAMENTO: RIO GRANDE

Inscrip. de Dominio

I - A - 199

(PARC.3 MZO.92)

LUGAR: CIUDAD DE RIO GRANDE

Impuesto inmobiliario

PARTIDA N° 0653 (PARC.3)

OBJETO: MENSURA, DESLINDE,  
UNIFICACION y DIVISION. —

BIEN: PARCELA 3a y 3b - MACIZO 92 - SECCION A. —

PROPIETARIO:

**LEONOR MARIA PIÑERO** (PARC. 3a)  
**MUNICIPALIDAD DE RIO GRANDE** (PARC. 3b)

**NOTAS: RESTRICCIONES:** SUJETO A SERVIDUMBRE SOBRE NACIMIENTOS Y CORRIENTES DE AGUA, PETROLEO Y DEMAS HIDROCARBUROS

1) LOS ANGULOS NO INDICADOS SON RECTOS O SUPLEMENTARIOS. —

2) LAS MEDIDAS LINEALES ESTAN EXPRESADAS EN METROS. —

VER NOTA 3 (S.V.C) y 4

• estaca de hierro encontrada. —

• estaca de hierro colocada. —

⊙ Designacion de Macizos. —

⊙ Designacion de parcelas. —

▨ sup. edificada. —

▨ sup. semicubierta. —

Fecha de mensura: ENERO 2005

**ANTECEDENTES**

PLANO: T.F. 2-39-01 (Linderos)  
T.F. 2-63-88 (Linderos)

EXPTE. 03698-2005

DESIGNACION ANTERIOR: Lote d3 de la  
Manzana 9

**NOM. SEGUN CATASTRO**

DEPARTAMENTO: RIO GRANDE

SECCION: A

MACIZO: 92

PARCELA: 3d y 3e

POR LA PRESENTE DOY MI CONFORMIDAD AL PRESENTE PLANO DE MENSURA DECLARANDO HABER RECIBIDO SATISFACTORIAMENTE BAJO MI CUSTODIA LOS MOJONES INDICADOS EN ESTE PLANO AFECTANDO A OCHOAVAS LAS SUPERFICIES

LEONOR MARIA PIÑERO

IDENTIFICACION N° 626 - RIO GRANDE

**PROFESIONAL RESPONSABLE**

**OSVALDO OMODEO VANONE**  
A GRIMENSOR

MAT. NACIONAL N° 2771  
MOYANO 1338 - RIO GRANDE

TF 2 2 05

Lic. HORACIO F. RIZZO  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Rio Grande - TDF

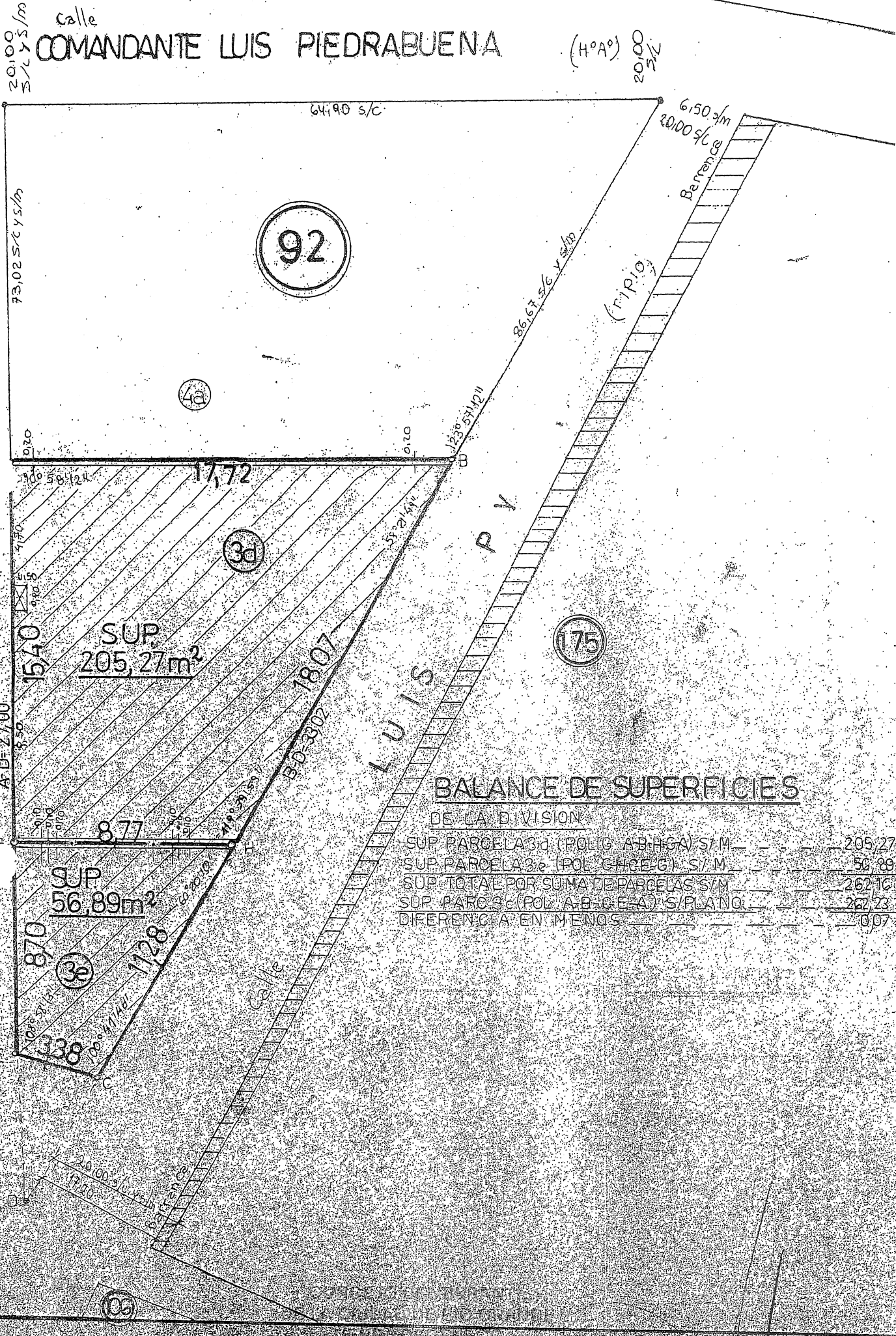
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE TDF

OSVALDO M. VILLEGAS  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Rio Grande TDF

# PLANO DE MENSURA Y DIVISION

ESCALA: 1:200

(66)



## BALANCE DE SUPERFICIES

### DE LA DIVISION

SUP. PARCELA 3d (POLIG. A-B-H-G-A) S/M.	205,27 m <sup>2</sup>
SUP. PARCELA 3e (POL. G-H-C-E-G) S/M.	56,89 m <sup>2</sup>
SUP. TOTAL POR SUMA DE PARCELAS S/M.	262,16 m <sup>2</sup>
SUP. PARCELA 3c (POL. A-B-C-E-A) S/PLANO.	262,23 m <sup>2</sup>
DIFERENCIA EN MENOS	0,07 m <sup>2</sup>

Lic. HORACIO F. RIZZO  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Río Grande - T.D.F.

OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

JUAN F. RODRIGUEZ  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Río Grande T.D.F.

# DE MENSURA Y UNIFICACION

(66)

ITE LUIS PIEDRABUENA (HºAº)

64,90 s/c

20,00 s/c

6,50 s/m  
20,00 s/c

(92)

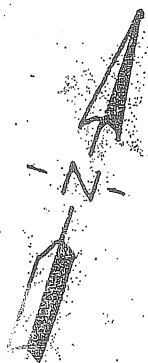
85,67 s/m s/m

Barraza

(triplo)

P Y

(175)



(91)

## BALANCE DE SUPERFICIES

DE LA UNIFICACION

SUP. PARCELA 3a (POL. A-B-E-F-A) S/PLANO	237,01 m <sup>2</sup>
SUP. PARCELA 3b (POL. B-C-E-F-B) S/PLANO	25,23 m <sup>2</sup>
SUP. TOTAL POR SUMA DE PARC. 3a y 3b S/PLANO	262,24 m <sup>2</sup>
SUP. PARCELA 3c (POL. A-B-C-E-A) S/M	262,23 m <sup>2</sup>
DIFERENCIA EN MENOS	0,01 m <sup>2</sup>

Lic. HORACIO F. RIZZO  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Rio Grande - T.D.F.

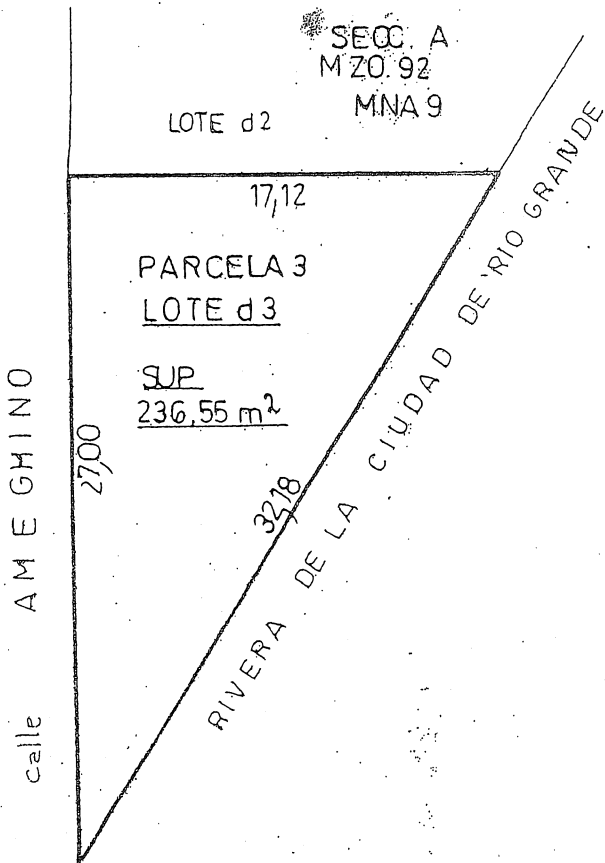
OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

DR. F. RODRIGUEZ  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Rio Grande T.D.F.

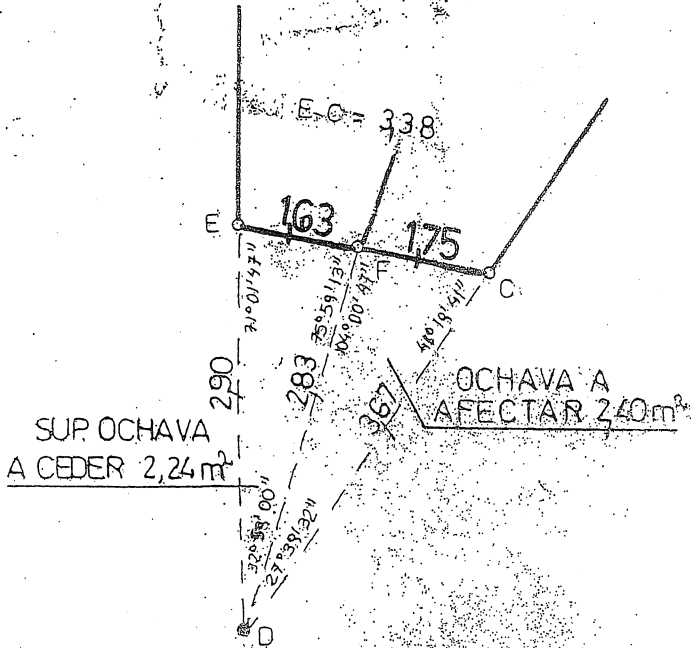




**CROQUIS S/TITULO**



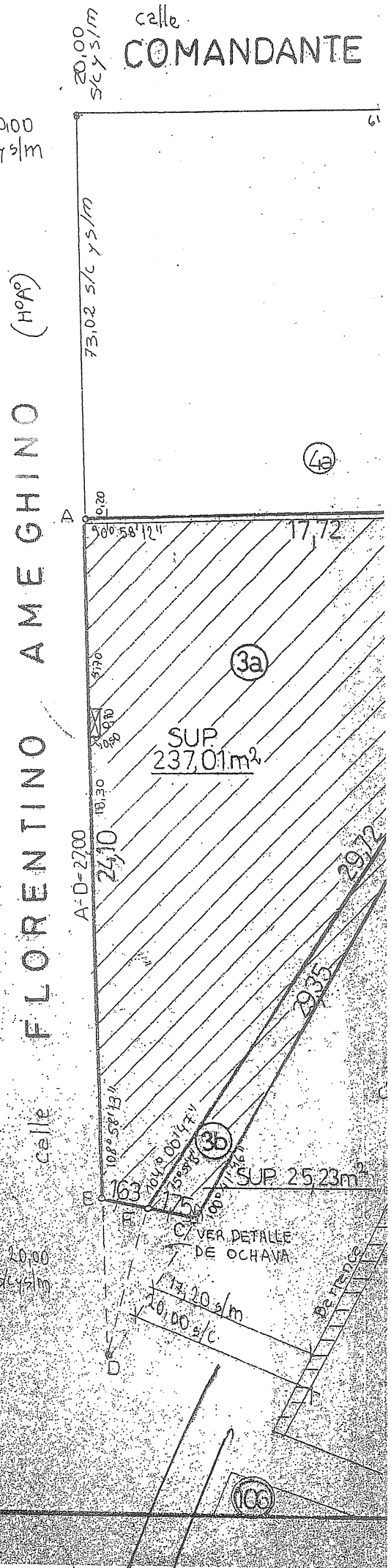
**DETALLE DE OCHAVA**



NOTA 3 EL PRESENTE PLANO DE MENSURA NO TENDRA VIGENCIA CATASTRAL HASTA TANTO SE TRANSMITA EL DOMINIO O SE CONSTITUYA EL DERECHO REAL DE CONDOMINIO SOBRE LAS PARCELAS DE DISTINTOS TITULARES PARA LO CUAL SE ENTENDAN LOS CERTIFICADOS DE NOMENCLATURA EN BASE AL MISMO

NOTA 4 SE DESAFECTA POR ORD. MUNICIPAL N° DEL USO PUBLICO PARTE DE LA CALLE LOIS. P.Y. EN EL FRENTE DEL MACIZO 92 DE LA SECCION A

**PLANO DE MENSURA  
PARCELAS 3**



Lic. HORACIO F. RIZZO  
SECRETARIO LEGISLATIVO  
Concejo Deliberante  
Rio Grande - T.D.F.

OSVALDO M. VILLEGAS  
DIRECTOR LEGISLATIVO  
CONCEJO DELIBERANTE T.F.

JUAN F. RODRIGUEZ  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Rio Grande - T.D.F.

CERTIFICO que el presente documento es copia fiel de su original el que he controlado.

