



CONCEJO DELIBERANTE

Municipalidad de Río Grande

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur

Tel. (0964) 22534/21356- (9420) Río Grande

REPÚBLICA ARGENTINA

ORDENANZA N° 1025/98

VISTO:

Los artículos 25° y 26° de la Ordenanza Fiscal N° 626/93 y el Convenio celebrado por la Municipalidad de Río Grande y el Instituto Provincial de Vivienda y el Gobierno de la Provincia, sancionado por la Ordenanza N° 889/97 y;

CONSIDERANDO:

Que mediante este nuevo Convenio se compensa las deudas que mantiene la Municipalidad de Río Grande y el Instituto Provincial de Vivienda; que la deuda a favor del Instituto Provincial de Vivienda es en concepto del Convenio por la obra de pavimentación del Barrio C.G.T que fuera aprobado por Ordenanza N° 889/97; que el Instituto Provincial de Vivienda y la Municipalidad de Río Grande decidieron financiar y por medio de esta compensación, con el cobro de tasas y tributos Municipales dejando así saldadas las acreencias de ambos entes.

Seigo G. Ruiz
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF

POR ELLO:

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO GRANDE, SANCIONA LA SIGUIENTE

ORDENANZA

Art. 1°) **APRUÉBASE** el Convenio de Compensación de Deudas y su Anexo I firmado oportunamente por la Municipalidad de Río Grande y el Instituto Provincial de Vivienda, Expediente Letra "F" N°389/98.

Art. 2°) Incorpórese al Presupuesto Financiero 1998 del Departamento Ejecutivo Municipal los valores que surgen del Convenio de Compensación de Deudas que se adjunta como Anexo I de la presente, aprobado por el artículo 1° precedente.

Rodolfo Vicente
SECRETARIO LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Río Grande - TDF



CONCEJO DELIBERANTE

Municipalidad de Rio Grande

Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur

Tel. (0964) 22534/21356- (0420) Rio Grande

REPÚBLICA ARGENTINA

Art. 3°) REGISTRESE. COMUNIQUESE AL DEPARTAMENTO
EJECUTIVO MUNICIPAL. PUBLIQUESE EN EL BOLETIN
OFICIAL MUNICIPAL. CUMPLIDO ARCHIVESE.

DADO EN SESION ORDINARIA DEL DIA 02 DE JULIO DE 1998

gy/LA

Rodolfo Viasente
SECRETARIO LEGISLATIVO
Concejo Deliberante
Rio Grande - TDF

Stiglo G. Ruiz
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Rio Grande - TDF

MUNICIPALIDAD DE RIO GRANDE - INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA

10 FEB. 1998

Entre EL INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA, representado en este acto por su Presidente, Ing. Jorge Gabriel Chocron, D.N.I. N° 10.882.810, constituyendo domicilio real y legal en calle Kayen 682 de la Ciudad de Río Grande, a los fines de la ejecución del presente convenio, en adelante denominado "EL INSTITUTO", por una parte, y la MUNICIPALIDAD DE RIO GRANDE, constituyendo domicilio real en calle Sebastián Elcano N° 203 de la misma Ciudad, en adelante llamada "LA MUNICIPALIDAD", representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Dn. Mario Jorge Colazo, D.N.I. 11.187.000, por la otra parte, "ad referéndum" del Concejo Deliberante, ambos hábiles para este acto, convienen en celebrar el presente Convenio que se someterá a las siguientes disposiciones a saber:

PRIMERO: "LA MUNICIPALIDAD" y "EL INSTITUTO", convienen en realizar compensación de deudas entre sí, que tuvieran su origen en la prestación de obras o anticipos dinerarios por parte de "EL INSTITUTO", y las generadas por deudas de impuestos o tasas municipales, facturadas por "LA MUNICIPALIDAD", sobre los inmuebles propiedad de "EL INSTITUTO" hasta la adjudicación o readjudicación. Inclusive la deuda que se haya originado por distintos ocupantes, haciéndose responsable el mismo, debiendo "EL INSTITUTO", comunicar dichas novedades a "LA MUNICIPALIDAD", en el momento de producirse.

También se podrán compensar los montos que se originen en la transferencia de terrenos de "LA MUNICIPALIDAD" a "EL INSTITUTO".

SEGUNDO: A tal efecto "EL INSTITUTO" podrá compensar las tasas a que refiere el párrafo ut-supra con la presentación de los respectivos informes, conformándose una cuenta contable de aplicación específica que "LA MUNICIPALIDAD" utilizara oportunamente para la cancelación de las deudas emergente de dichos informes. En el caso de transferencia de terrenos "LA MUNICIPALIDAD" conformara junto con la transferencia de dominio un informe contemplando los valores de los mismos.

TERCERO: El monto del presente convenio esta dado por el anexo 1 al presente y comprende la obra, *Pavimentación Barrio C.G.T.* Por un total de \$ 440.868,00.- (Pesos: Cuatrocientos Cuarenta Mil Ochocientos Sesenta y Ocho).

CUARTO: Los montos que informe "LA MUNICIPALIDAD", se tomaran a su valor nominal mas el interés vigente, determinados hasta la fecha de presentación de la compensación.

QUINTO: El presente convenio no modifica el acuerdo ratificado por Ordenanza del Concejo Deliberante de la Ciudad de Río Grande, de exención Impositiva.

Leído que fue entre las partes y en prueba de conformidad, se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Río Grande a los 16 días del mes de Febrero de 1998.

[Handwritten signature of Mario Jorge Colazo]

[Handwritten signature of Jorge Gabriel Chocron]

EE COPIA
LILIANA CASARINO
COORD. ADMINISTRATIVA

MARIO JORGE COLAZO
INTENDENTE MUNICIPAL

ING. JORGE GABRIEL CHOCRON
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ANEXO 1 - "PAVIMENTACION BARRIO C.G.T."

CAPITAL	315000	PLAZO	120
INTERES	0.59%	T.E.M.	
INDICE	0.012013249423	SISTEMA A.	FRANCES

CTA	SDO CAP	CTA CTE.	CTA CAP	INTERES
1	315,000.00	3,673.90	1,809.79	1,864.11
2	313,190.21	3,673.90	1,820.50	1,853.40
3	311,369.71	3,673.90	1,831.27	1,842.63
4	309,538.44	3,673.90	1,842.11	1,831.79
5	307,696.33	3,673.90	1,853.01	1,820.89
6	305,843.32	3,673.90	1,863.98	1,809.92
7	303,979.34	3,673.90	1,875.01	1,798.89
8	302,104.33	3,673.90	1,886.10	1,787.80
9	300,218.23	3,673.90	1,897.27	1,776.63
10	298,320.96	3,673.90	1,908.49	1,765.41
11	296,412.47	3,673.90	1,919.79	1,754.11
12	294,492.68	3,673.90	1,931.15	1,742.75
13	292,561.53	3,673.90	1,942.58	1,731.32
14	290,618.95	3,673.90	1,954.07	1,719.83
15	288,664.88	3,673.90	1,965.64	1,708.26
16	286,699.24	3,673.90	1,977.27	1,696.63
17	284,721.97	3,673.90	1,988.97	1,684.93
18	282,733.00	3,673.90	2,000.74	1,673.16
19	280,732.26	3,673.90	2,012.58	1,661.32
20	278,719.68	3,673.90	2,024.49	1,649.41
21	276,695.19	3,673.90	2,036.47	1,637.43
22	274,658.72	3,673.90	2,048.52	1,625.38
23	272,610.20	3,673.90	2,060.65	1,613.25
24	270,549.55	3,673.90	2,072.84	1,601.06
25	268,476.71	3,673.90	2,085.11	1,588.79
26	266,391.60	3,673.90	2,097.45	1,576.45
27	264,294.15	3,673.90	2,109.86	1,564.04
28	262,184.29	3,673.90	2,122.34	1,551.56
29	260,061.95	3,673.90	2,134.90	1,539.00
30	257,927.05	3,673.90	2,147.54	1,526.36
31	255,779.51	3,673.90	2,160.25	1,513.65
32	253,619.26	3,673.90	2,173.03	1,500.87
33	251,446.23	3,673.90	2,185.89	1,488.01
34	249,260.34	3,673.90	2,198.83	1,475.07
35	247,061.51	3,673.90	2,211.84	1,462.06
36	244,849.67	3,673.90	2,224.93	1,448.97
37	242,624.74	3,673.90	2,238.09	1,435.81
38	240,386.65	3,673.90	2,251.34	1,422.56
39	238,135.31	3,673.90	2,264.66	1,409.24
40	235,870.65	3,673.90	2,278.06	1,395.84
41	233,592.59	3,673.90	2,291.54	1,382.36
42	231,301.05	3,673.90	2,305.10	1,368.80
43	228,995.95	3,673.90	2,318.75	1,355.15
44	226,677.20	3,673.90	2,332.47	1,341.43
45	224,344.73	3,673.90	2,346.27	1,327.63
46	221,998.46	3,673.90	2,360.16	1,313.74
47	219,638.30	3,673.90	2,374.12	1,299.78
48	217,264.18	3,673.90	2,388.17	1,285.73
49	214,876.01	3,673.90	2,402.30	1,271.60
50	212,473.71	3,673.90	2,416.52	1,257.38
51	210,057.19	3,673.90	2,430.82	1,243.08

ES COPIA

Jorge Colano

Ing. JORGE GABRIEL CHOCRON
Presidente

"LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIAS Y SANDWICH DEL SUR, SON Y SERAN ARGENTINAS"

LILIANA CASARINO
COORD. ADMINISTRATIVA

ANEXO 1 - "PAVIMENTACION BARRIO C.G.T."

CAPITAL	315000	PLAZO	120
INTERES	0.59%	T.E.M.	
INDICE	0.012013249423	SISTEMA A.	FRANCES

CTA	SDO CAP	CTA CTE.	CTA CAP	INTERES
52	207,626.37	3,673.90	2,445.21	1,228.69
53	205,181.16	3,673.90	2,459.68	1,214.22
54	202,721.48	3,673.90	2,474.23	1,199.67
55	200,247.25	3,673.90	2,488.88	1,185.02
56	197,758.37	3,673.90	2,503.60	1,170.30
57	195,254.77	3,673.90	2,518.42	1,155.48
58	192,736.35	3,673.90	2,533.32	1,140.58
59	190,203.03	3,673.90	2,548.31	1,125.59
60	187,654.72	3,673.90	2,563.40	1,110.50
61	185,091.32	3,673.90	2,578.57	1,095.33
62	182,512.75	3,673.90	2,593.82	1,080.08
63	179,918.93	3,673.90	2,609.17	1,064.73
64	177,309.76	3,673.90	2,624.61	1,049.29
65	174,685.15	3,673.90	2,640.15	1,033.75
66	172,045.00	3,673.90	2,655.77	1,018.13
67	169,389.23	3,673.90	2,671.49	1,002.41
68	166,717.74	3,673.90	2,687.30	986.60
69	164,030.44	3,673.90	2,703.20	970.70
70	161,327.24	3,673.90	2,719.20	954.70
71	158,608.04	3,673.90	2,735.29	938.61
72	155,872.75	3,673.90	2,751.47	922.43
73	153,121.28	3,673.90	2,767.76	906.14
74	150,353.52	3,673.90	2,784.14	889.76
75	147,569.38	3,673.90	2,800.61	873.29
76	144,768.77	3,673.90	2,817.19	856.71
77	141,951.58	3,673.90	2,833.86	840.04
78	139,117.72	3,673.90	2,850.63	823.27
79	136,267.09	3,673.90	2,867.50	806.40
80	133,399.59	3,673.90	2,884.47	789.43
81	130,515.12	3,673.90	2,901.54	772.36
82	127,613.58	3,673.90	2,918.71	755.19
83	124,694.87	3,673.90	2,935.98	737.92
84	121,758.89	3,673.90	2,953.35	720.55
85	118,805.54	3,673.90	2,970.83	703.07
86	115,834.71	3,673.90	2,988.41	685.49
87	112,846.30	3,673.90	3,006.10	667.80
88	109,840.20	3,673.90	3,023.89	650.01
89	106,816.31	3,673.90	3,041.78	632.12
90	103,774.53	3,673.90	3,059.78	614.12
91	100,714.75	3,673.90	3,077.89	596.01
92	97,636.86	3,673.90	3,096.10	577.80
93	94,540.76	3,673.90	3,114.43	559.47
94	91,426.33	3,673.90	3,132.86	541.04
95	88,293.47	3,673.90	3,151.40	522.50
96	85,142.07	3,673.90	3,170.05	503.85
97	81,972.02	3,673.90	3,188.81	485.09
98	78,783.21	3,673.90	3,207.68	466.22
99	75,575.53	3,673.90	3,226.66	447.24
100	72,348.87	3,673.90	3,245.75	428.15
101	69,103.12	3,673.90	3,264.96	408.94
102	65,838.16	3,673.90	3,284.28	389.62

ES COPIA

Liliana Casarino
 LILIANA CASARINO
 COORD. ADMINISTRATIVA

Jorge Colares
 INTENDEnte MUNICIPAL

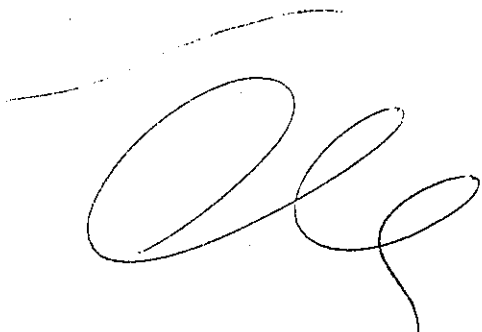
Jorge Gabriel Chocron
 Ing. JORGE GABRIEL CHOCRON
 Presidente
 Instituto Provincial de Vivienda

"LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIA Y SANDWICH DEL SUR, SON Y SERAN ARGENTINAS"

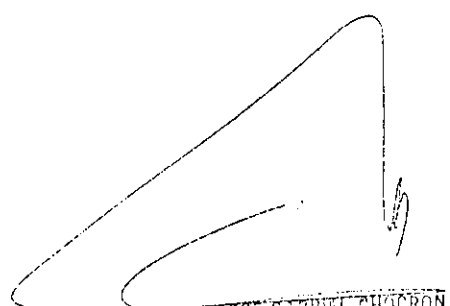
ANEXO 1 - "PAVIMENTACION BARRIO C.G.T."

CAPITAL	315000	PLAZO	120
INTERES	0.59%	T.E.M.	
INDICE	0.012013249423	SISTEMA A.	FRANCES

CTA	SDO CAP	CTA CTE.	CTA CAP	INTERES
103	62,553.88	3,673.90	3,303.72	370.18
104	59,250.16	3,673.90	3,323.27	350.63
105	55,926.89	3,673.90	3,342.94	330.96
106	52,583.95	3,673.90	3,362.72	311.18
107	49,221.23	3,673.90	3,382.62	291.23
108	45,838.61	3,673.90	3,402.64	271.26
109	42,435.97	3,673.90	3,422.77	251.13
110	39,013.20	3,673.90	3,443.03	230.87
111	35,570.17	3,673.90	3,463.40	210.50
112	32,106.77	3,673.90	3,483.90	190.00
113	28,622.87	3,673.90	3,504.52	169.38
114	25,118.35	3,673.90	3,525.25	148.65
115	21,593.10	3,673.90	3,546.12	127.78
116	18,046.98	3,673.90	3,567.10	106.80
117	14,479.88	3,673.90	3,588.21	85.69
118	10,891.67	3,673.90	3,609.45	64.45
119	7,282.22	3,673.90	3,630.81	43.09
120	3,651.41	3,673.90	3,652.29	21.61
TOTAL		440,868.00	315,000.88	125,867.12



Jorge Colarco
INTENDENTE MUNICIPAL



JORGE GABRIEL CHOCRON
Presidente
Instituto Provincial de Vivienda

ES COPIA

LILIANA SARINO
SECRETARIA ADMINISTRATIVA
MAY 2011

"LAS ISLAS MALVINAS, GEORGIAS Y SANDWICH DEL SUR, SON Y SERAN ARGENTINAS"

CONVENIO COMPENSACION DE DEUDAS
ORDENANZA MUNICIPAL 1025/98

MONTO TOTAL DEUDA	\$440.058,00
FECHA ORIGEN DEUDA	10/06/97
VALOR CUOTA TRANSCURRIDAS	\$3.673,99 19
SALDO PREVENTIVO AL 31/12/98	\$69.604,10